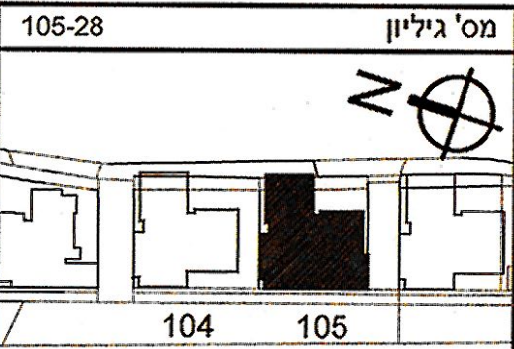
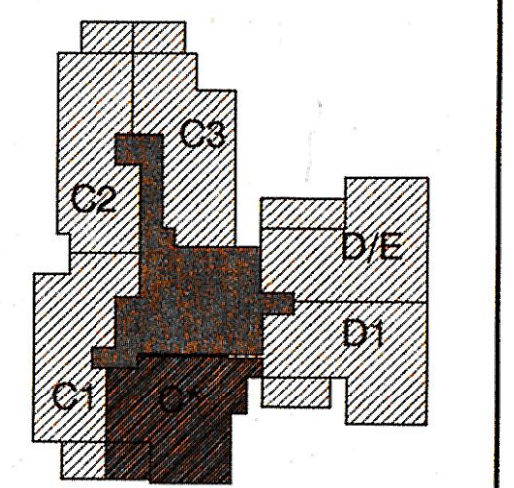
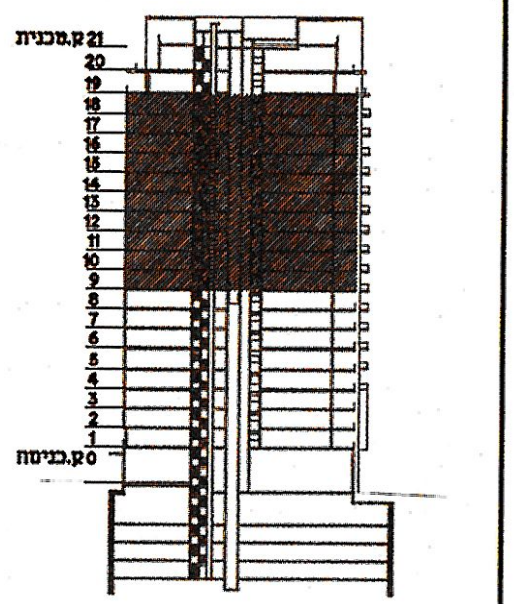




ONONE

בוני התיכון

1. טרם התקבל היתר בניה לפרויקט.
2. מותנה בהיתר בניה בתוקף, ייתכנו שינויים והתאמות בכפוף לדרישות רשיות, יועצים ואילוצי תכנון.
3. ייתכנו שינויים במעטפת, במיקום החלונות, בעובי קירות ובמידות האבזור.
4. הנמכות התקרה והמערכות אינן סופיות ונתונות לשינוי לדרישות היועצים, ותכנון מפורט.
5. מיקום חלונות יקבע עפ"י תכנון אדריכלי, לפי חלופות מצב א' או מצב ב'.
6. התכנית הינה תכנית שיווק, ואיננה תכנית מכר בהתאם לחוק מכר.



שטח מרפסת מ"ר	שטח מרפסת שמש מ"ר	שטח דירה מ"ר
12	12	110

מספר חניה	מספר מחסן

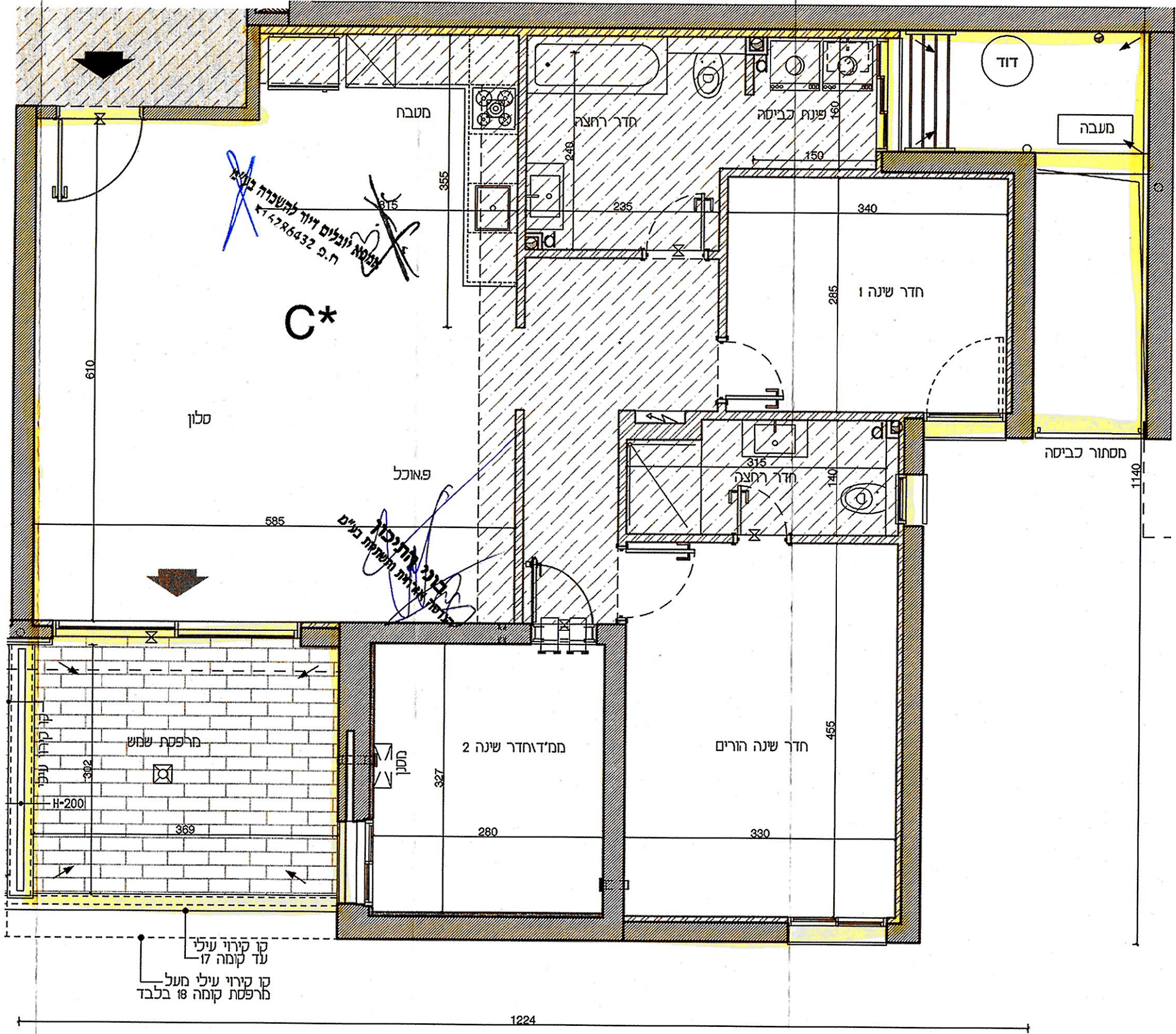
טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
C*	57	9	A1
	63	10	
	69	11	
	75	12	
	81	13	
	87	14	
	93	15	
	99	16	
A	105	17	
	111	18	

מס' מהדורה 2 תאריך 29.09.2020
מגרש 105 קנה מידה 1:50

שם הרוכש
חתימת הרוכש תאריך
חתימת החברה תאריך

משה צור אדריכלים בני ערים ת"ת, רח' דישראל 54
טלפונים 04-8305100 04-8305105
משה צור אדריכלים בני ערים תל-אביב, רח' תנחל 38
טלפונים 03-5450500 03-5450505

מזרח צור

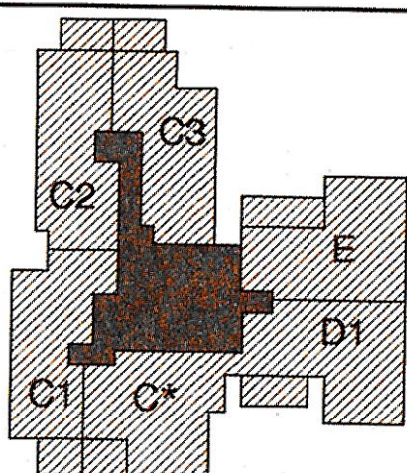
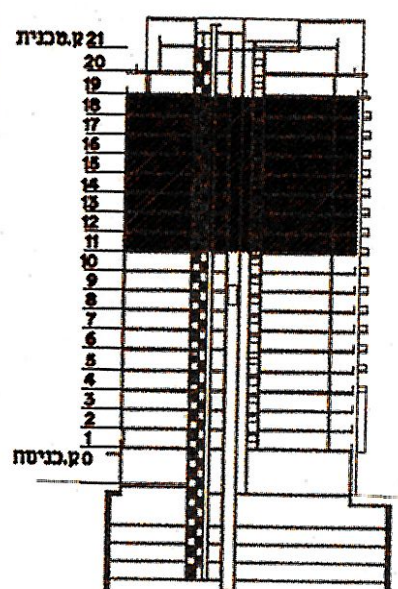


אשרתי ובעלי דיון להעבירה תע"ש
ח.ב. 516285432

בוני התיכון
בגשת אחריות חשדניות בע"מ

בוני התיכון

1. טרם התקבל היתר בניה לפרויקט.
2. מותנה הבנייה בכניסת בתחוקה. "יבחנו שינויים והתאמות בכפוף לדרושות רשויות, שינויים ואילוצי תכנון."
3. ייתכן שינויים במטפסת, במיקום החלומות, עיבודי קירות ובמידות האבזור.
4. המנחות הקהרה והמערכות אינן סופיות ותכונות לשינוי לדרושות היועצים, ותכנון מפורט.
5. מיקום חלומות קובע יפיע, תכנון אדריכלי, לפי חלופות מצב א' או מצב ב'.
6. ההכנתים הבניה תכנית שיקון, איננה תכנית מכל הביתות הנכנסים מכל.



יובלים דיוור להשכרה בע"מ
ח.פ. 516286432

בזכר התיכונ
המוסד הארצי לחשיית בע"מ

טיפוס קומה	מספר דירה	מספר דירה	טיפוס קומה
T-A1	6	41	C2
	7	47	
	8	53	
A1	9	59	
	10	65	
A	11	71	
	12	77	
	13	83	
	14	89	
	15	95	
	16	101	
	17	107	
	18	113	
שטח מרפסת מקורה מ"ר	שטח מרפסת שמש מ"ר	שטח דירה מ"ר	
12	12	110	

יפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	יפוס קומה
C3	42	6	T-A1
	48	7	
	54	8	
	60	9	A1
	66	10	
	72	11	A
	78	12	
	84	13	
	90	14	
	96	15	
102	16		
108	17		
	114	18	
שטח דירה מ"ר	שטח מרפסת שמש מ"ר	שטח מרפסת מקורה מ"ר	
110	12	12	

יפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	יפוס קומה
E	67	11	A
	73	12	
	79	13	
	85	14	
	91	15	
	97	16	
	103	17	
	109	18	
	115	19	מיני פנטהאוז
שטח דירה מ"ר	שטח שמש מ"ר	שטח מרפסת מקורה מ"ר	שטח מרפסת מקורה מ"ר
128	18	18	18



טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה	
C1	5	1	מרקמית 2.1	
	13	2	מרקמית 2	
	21	3		
	40	6	T-A1	
	46	7		
	52	8		
	58	9	A1	
	64	10		
	70	11	A	
	76	12		
	82	13		
	88	14		
	94	15		
	100	16		
	106	17		
	112	18		
	שטח דירה מ"ר	שטח מרפסת שמש מ"ר	שטח מרפסת מ"ר	
	110	12	לא כולל קומה 18	

טיפוס קומה	מספר דירה	טיפוס דירה
A1	9	57
	10	63
A	11	69
	12	75
	13	81
	14	87
	15	93
	16	99
	17	105
	18	111
שטח מרפסת מקומה מ"ר	שטח מרפסת שמש מ"ר	שטח דירה מ"ר
12	12	110

פוס דירה	סמפר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
	32	5	CC
	38	6	
	44	7	T-A1
	50	8	
	56	9	A1
	62	10	
	68	11	
	74	12	
	80	13	
	86	14	
	92	15	A
	98	16	
	104	17	
	110	18	
	116	19	מנין פנטהאוז
שטח דירה מ"ר	שטח מרפסת מ"ר	שטח מרפסת מקורה מ"ר	
118		14	