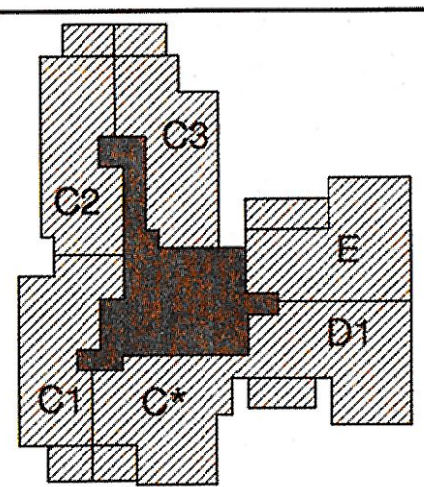
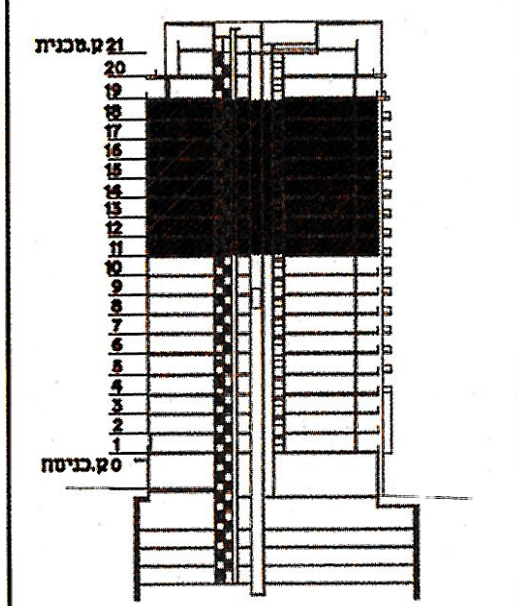


ONONE



1. טרם התקבל היתר בניה לפרויקט.
2. מותנה בהיתר בניה בתוקף. ייתכנו שינויים והתאמות בכפוף לדרישות רשויות, יועצים ואילוצי תכנון.
3. ייתכנו שינויים במעטפת, במיקום החלונות, בעבריי קורות ובמידות האבזור.
4. הכל עפ"י תכניות סופיות ואישור הרשויות. הנמכות התקרה והמערכות אינן סופיות ונתונות לשינוי לדרישות היועצים, ותכנון מפורט.
5. מיקום חלונות יקבע עפ"י תכנון אדריכל, לפי חלופות מצב א' או מצב ב'.
6. התכנית הינה תכנית שיווק, ואיננה תכנית מכר בהתאם לחוק מכר.



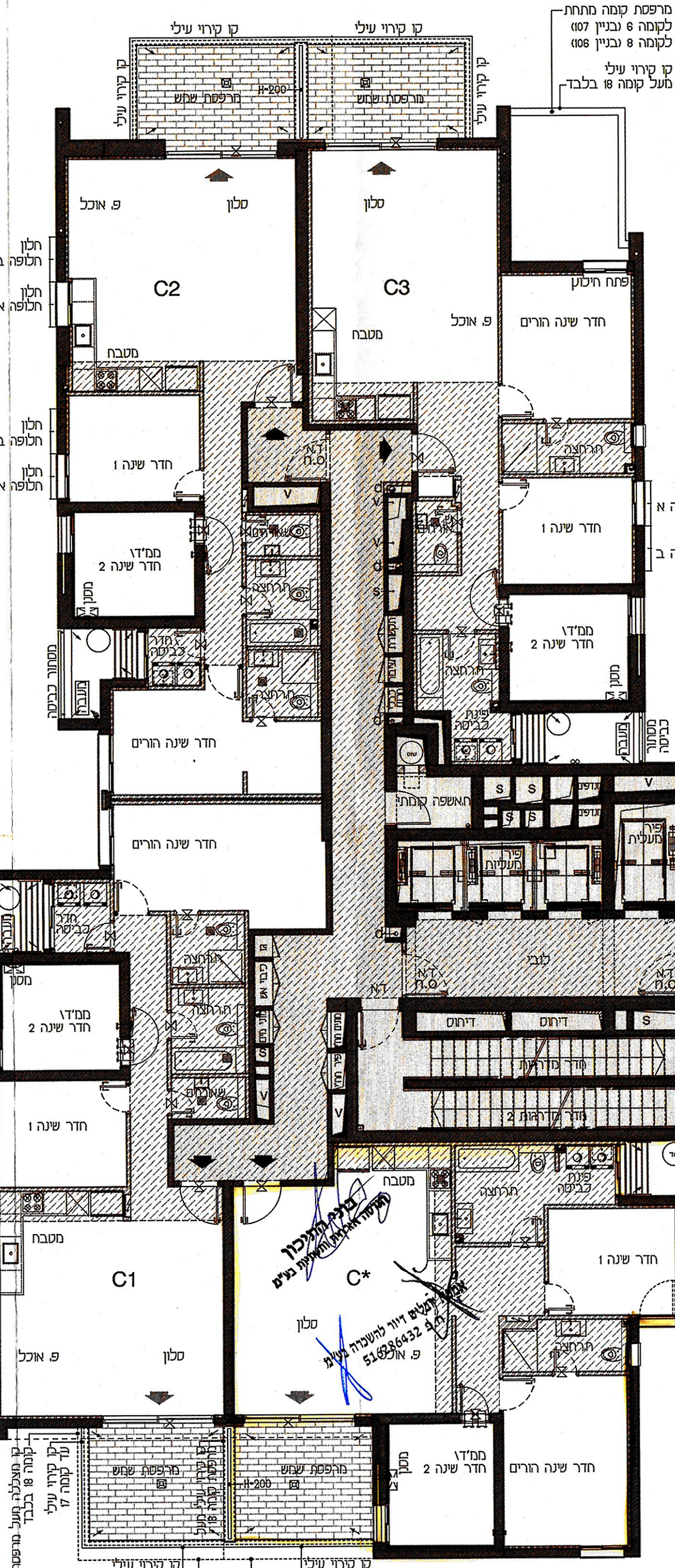
אמצע תצלום זווית להשכחה בל"מ
ח.פ. 516286432

בני התיכון
הנדסה אדריכלית ומעטפת

טיפוס קומה	טיפוס דירה
A	11-18
מספר קומה	
מס' מהדורה	2
תאריך	29.09.2020
מגרש	105 קנה מידה 1:100
שם הרוכש	
חתימת הרוכש	תאריך
חתימת החברה	תאריך
משה אור אדריכלים בני ערים טל: 04/8305105	חופית רוד דישאראי טל: 04/8305105
משה צור אדריכלים בני ערים טל: 03-5450500	חנא-אביב רוד הנמל טל: 03-5450505

טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
C2	6	41	T-A1
	7	47	
	8	53	
	9	59	A1
	10	65	
	11	71	
A	12	77	
	13	83	
	14	89	
	15	95	
	16	101	
	17	107	
	18	113	
שטח דירה מ"ר	שטח מרפסת שמש מ"ר	שטח מרפסת מקורה מ"ר	
110	12	12	

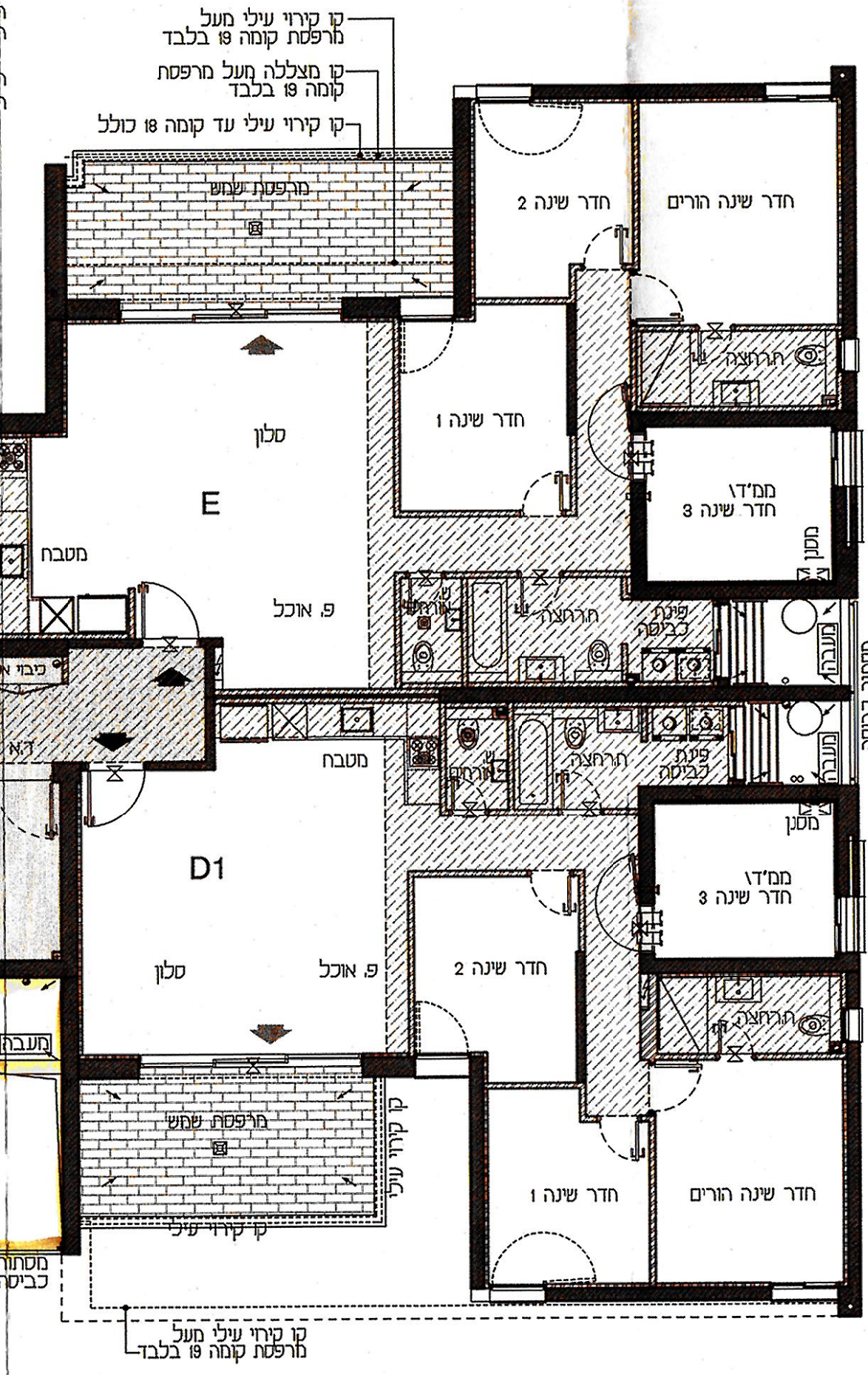
טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
C1	1	5	מרקמית 2.1
	2	13	מרקמית 2
	3	21	
	4	29	
	5	37	
	6	45	T-A1
	7	53	
	8	61	
	9	69	A1
	10	77	
	11	85	
	12	93	
A	13	101	
	14	109	
	15	117	
	16	125	
	17	133	
	18	141	
שטח דירה מ"ר	שטח מרפסת שמש מ"ר	שטח מרפסת מקורה מ"ר	
110	12	12	



טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
C*	9	57	A1
	10	63	
	11	69	
	12	75	
	13	81	
	14	87	A
	15	93	
	16	99	
	17	105	
	18	111	
שטח דירה מ"ר	שטח מרפסת שמש מ"ר	שטח מרפסת מקורה מ"ר	
110	12	12	

טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
C3	6	42	T-A1
	7	48	
	8	54	
	9	60	A1
	10	66	
	11	72	
	12	78	
	13	84	
	14	90	A
	15	96	
A	16	102	
	17	108	
	18	114	
שטח דירה מ"ר	שטח מרפסת שמש מ"ר	שטח מרפסת מקורה מ"ר	
110	12	12	

טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
E	11	67	
	12	73	
	13	79	
	14	85	
	15	91	
	16	97	
	17	103	
	18	109	
	19	115	
	20	121	
שטח דירה מ"ר	שטח מרפסת שמש מ"ר	שטח מרפסת מקורה מ"ר	
128	18	18	



טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
D1	5	32	CC
	6	38	
	7	44	T-A1
	8	50	
	9	56	A1
	10	62	
	11	68	
	12	74	
	13	80	
	14	86	
A	15	92	
	16	98	
	17	104	
	18	110	
	19	116	
	20	122	
שטח דירה מ"ר	שטח מרפסת שמש מ"ר	שטח מרפסת מקורה מ"ר	
118	14	14	