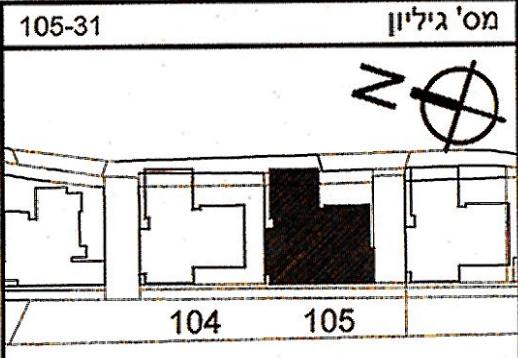
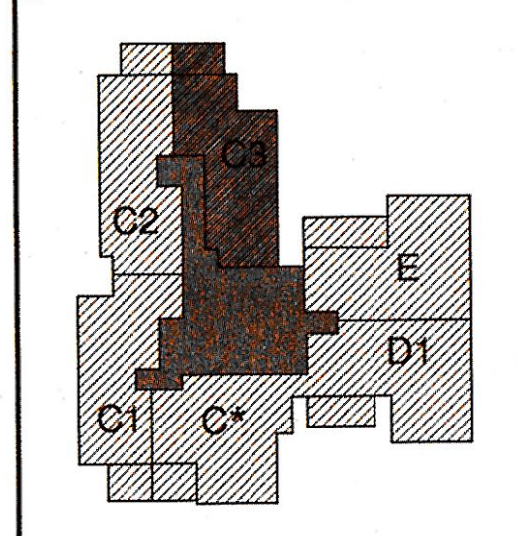
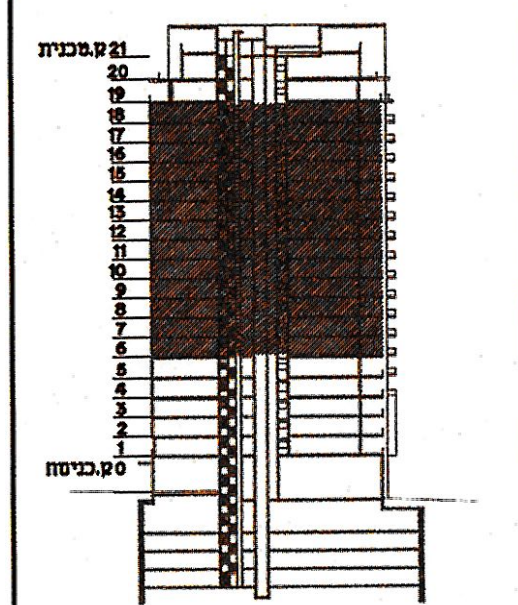




ONONE



1. טרם התקבל היתר בניה לפרויקט.
2. מותנה בריתור בנייה בתוקף. ייתכנו שינויים והתאמות בכפוף לדרישות רשויות, יועצים ואילוצי תכנון.
3. ייתכנו שינויים במעטפת, במיקום החלונות, בעובי קירות ובמידות האבזור.
4. הכל עפ"י תכניות סופיות ואישור הרשויות.
5. הנמכות התקרה והמערכות אינן סופיות ונתונות לשינוי לדרישות היועצים, ותכנון מפורט.
6. מיקום חלונות יקבע עפ"י תכנון אדריכל, לפי חלופות מצב א' או מצב ב'.
7. התכנית הינה תכנית שיווק, ואיננה תכנית מכר בהתאם לחוק מכר.

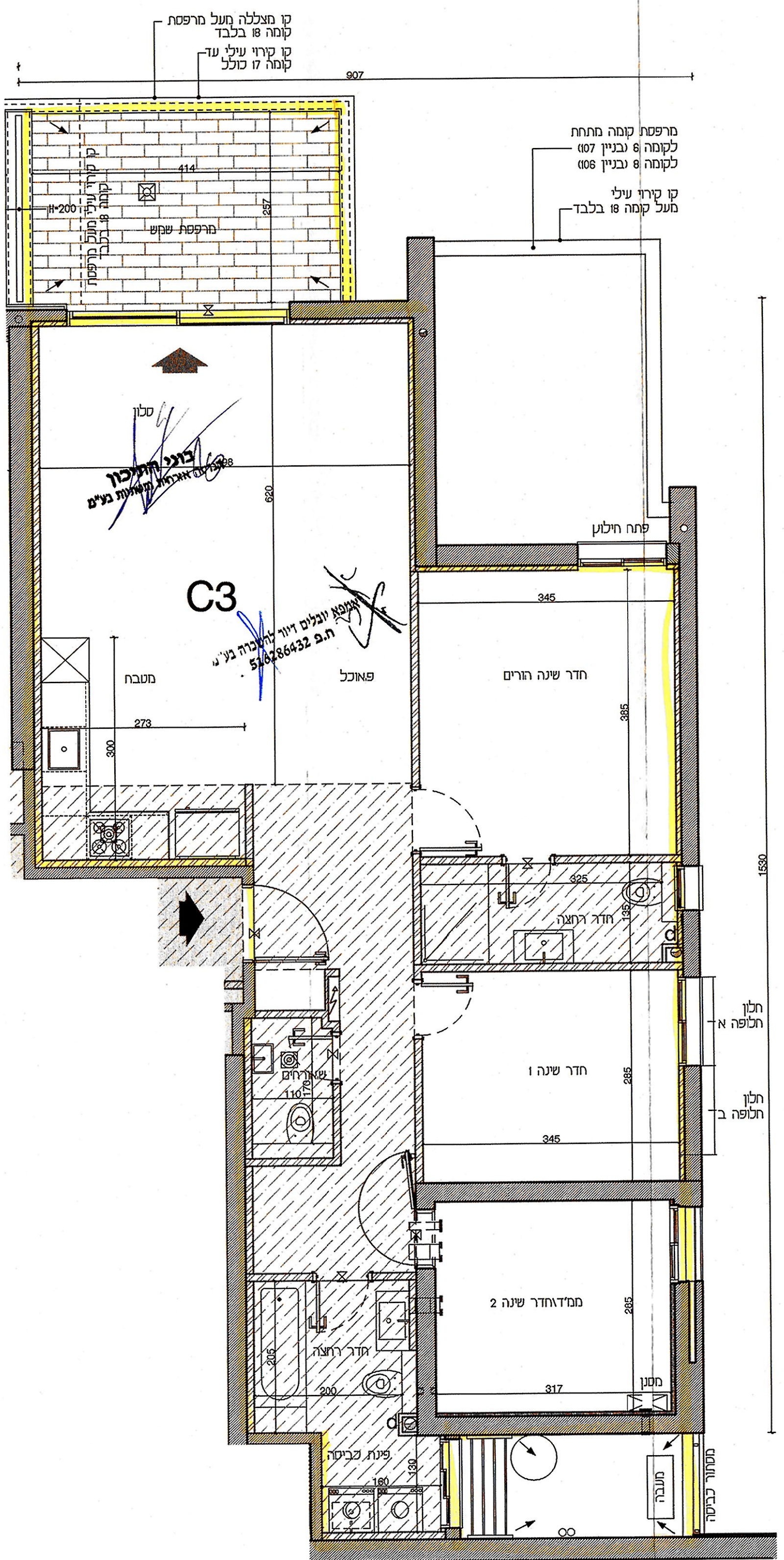


שטח דירה מ"ר	שטח מרפסת שמש מ"ר	שטח מרפסת מקורה מ"ר
110	12	12
מספר מחסן		
מספר חניה		
טיפוס דירה		
מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
T-A1	6	42
	7	48
	8	54
	9	60
A1	10	66
	11	72
	12	78
	13	84
A	14	90
	15	96
	16	102
	17	108
	18	114

בני התיכון
הנדסה אדריכלית ותכנונית בע"מ

הנכס יועלים דיוור להשכרה בע"מ
516286432

מס' מהדורה	1	תאריך	15.09.2020
מגרש	105	קנה מידה	1:50
שם הרוכש			
חתימת הרוכש			
חתימת החברה			
משה צור אדריכלים בני ערים			
תל-אביב, רח' הנמל 36			
טלפונים: 04-8305100, 04-8305105			
משה צור אדריכלים בני ערים			
תל-אביב, רח' הנמל 36			
טלפונים: 03-5450200, 03-5450505			

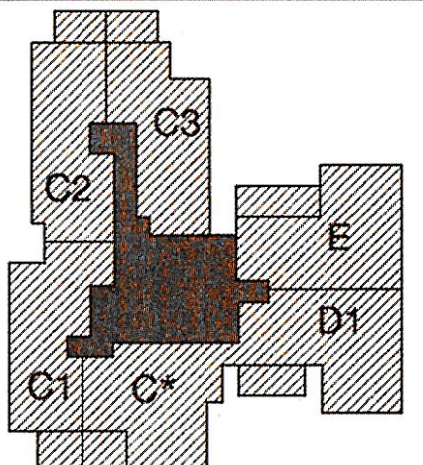
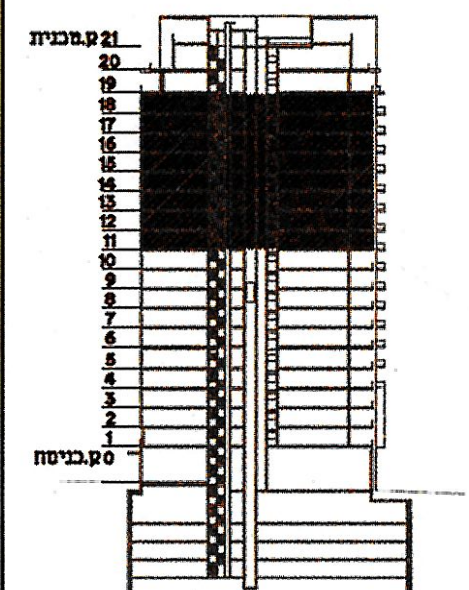


מאה צור

ONONE



1. טרם התקבל היתר בניה לפרויקט.
2. מותנה בהיתר בניה בתוקף "יתכנו שינויים והתאמות בכפוף לדרישות רשיות, יועצים ואילוץ תכנון."
3. "יתכנו שינויים במעטפת, במיקום החלונות, בעובי קירות ובמידות האבזור."
4. הכל עפ"י תכניות סופיות ואישור הרשיות.
5. הנמכות התקרה והמערכות אינן סופיות ונתונות לשינוי לדרישות היועצים, ותכנון מפורט.
6. מיקום חלונות יקבע עפ"י תכנון אדריכלי, לפי חלופות מצב א' או מצב ב'.
7. התכנית הינה תכנית שיווק, ואינה תכנית מכר בהתאם לחוק מכר.



תכנון יובלים דיוור להשכרה בע"מ
516286432

בנין התכנון
הנדסה אדריכלית ושינויים בע"מ

טיפוס קומה	טיפוס קומה
מספר קומה	11-18

מס' מהדורה	2	תאריך	29.09.2020
מגרש	105	קנה מידה	1:100
שם הרוכש			
חתימת הרוכש	תאריך		
חתימת החברה	תאריך		

משך נזר אדריכלים בני ערים
04-8305105
04/8305105
משך נזר אדריכלים בני ערים
03-5450500
03-5450505
משך נזר אדריכלים בני ערים
03-5450500
03-5450505

מאה צור

טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
C2	41	6	T-A1
	47	7	T-A1
	53	8	A1
	59	9	A1
A	65	10	A
	71	11	A
	77	12	A
	83	13	A
	89	14	A
	95	15	A
	101	16	A
	107	17	A
	113	18	A
שטח דירה מ"ר	110	שטח מרפסת מ"ר	12
שטח מקורה מ"ר	12	שטח מרפסת מ"ר	12

טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
C1	5	1	מרפסת 2.1
	13	2	מרפסת 2
	21	3	T-A1
	40	6	T-A1
	46	7	A1
	52	8	A
	58	9	A
	64	10	A
	70	11	A
	76	12	A
	82	13	A
	88	14	A
	94	15	A
	100	16	A
	106	17	A
	112	18	A
שטח דירה מ"ר	110	שטח מרפסת מ"ר	12
שטח מקורה מ"ר	12	שטח מרפסת מ"ר	12

טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
C*	57	9	A1
	63	10	A
	69	11	A
	75	12	A
	81	13	A
	87	14	A
	93	15	A
	99	16	A
	105	17	A
	111	18	A
שטח דירה מ"ר	110	שטח מרפסת מ"ר	12
שטח מקורה מ"ר	12	שטח מרפסת מ"ר	12

טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
C3	42	6	T-A1
	48	7	A1
	54	8	A
	60	9	A
	66	10	A
	72	11	A
	78	12	A
	84	13	A
	90	14	A
	96	15	A
	102	16	A
	108	17	A
	114	18	A
שטח דירה מ"ר	110	שטח מרפסת מ"ר	12
שטח מקורה מ"ר	12	שטח מרפסת מ"ר	12

טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
E	67	11	A
	73	12	A
	79	13	A
	85	14	A
	91	15	A
	97	16	A
	103	17	A
	109	18	A
	115	19	A
שטח דירה מ"ר	128	שטח מרפסת מ"ר	18
שטח מקורה מ"ר	18	שטח מרפסת מ"ר	18

טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
D1	32	5	CC
	38	6	T-A1
	44	7	A1
	50	8	A
	56	9	A
	62	10	A
	68	11	A
	74	12	A
	80	13	A
	86	14	A
	92	15	A
	98	16	A
	104	17	A
	110	18	A
	116	19	A
שטח דירה מ"ר	118	שטח מרפסת מ"ר	14
שטח מקורה מ"ר	14	שטח מרפסת מ"ר	14

