

מס' גיליון105-28

ONONE

1. טרם התקבל היתר בניה לפרויקט.

2. מותנה בהיתר בנייה בתוקף. ייתכנו שינויים והתאמות בכפוף לדרישות רשויות, יועצים ואילוצי תכנון.

3. ייתכנו שינויים במעטפת, במיקום החלונות, בעובי קירות ובמידות האבזור. הכל עפ"י תכניות סופיות ואישור הרשויות.

4. הנמכות התקרה והמערכות אינן סופיות ונתונות לשינוי לדרישות היועצים, ותכנון מפורט.

5. מיקום חלונות יקבע עפ"י תכנון אדריכל, לפי חלופות מצב א' או מצב ב'.

6. התכנית הינה תכנית שיווק, ואיננה תכנית מכר בהתאם לחוק מכר.

21 קומות

המבנה יבנויים דוור להשכרה בע"מ
ח.פ. 516286432

שטח דירה מ"ר	שטח מרפסת מ"ר	שטח מקורה מ"ר
110	12	12

מספר מחסן	מספר חניה

טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
A1	57	9	A
	63	10	
	69	11	
	75	12	
	81	13	
	87	14	
	93	15	
	99	16	
	105	17	
111	18		

מס' מהדורה	תאריך	מס' מהדורה
2	29.09.2020	105

מגרש	קנה מידה
	1:50

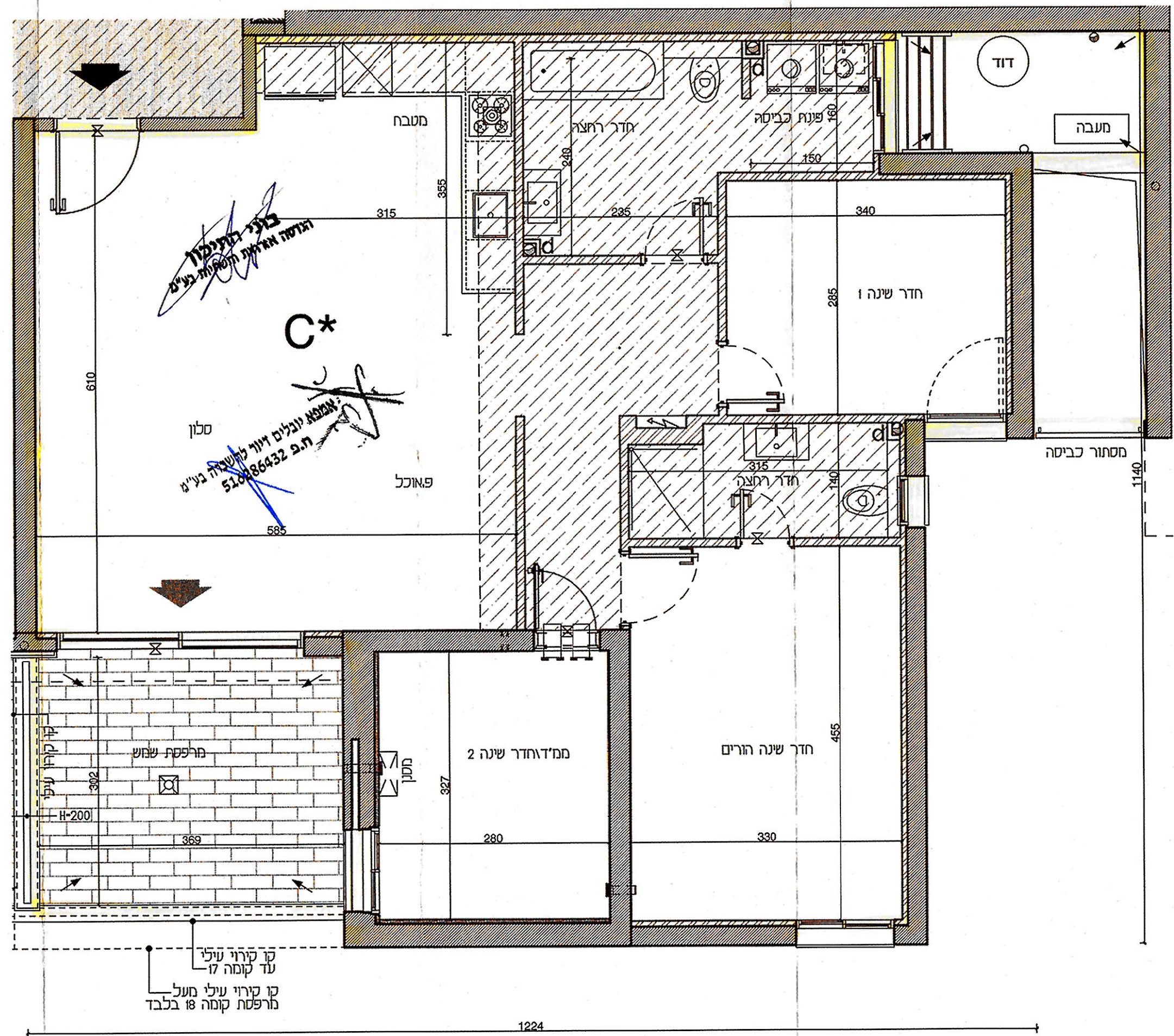
שם הרכוש	חתימת הרכוש	תאריך

חתימת החברה	תאריך

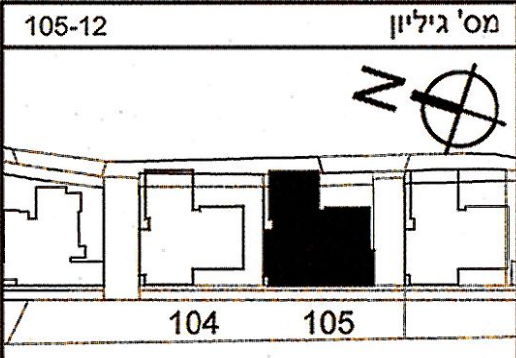
משה צור אדריכלים בוני ערים
מלפנים 04-8305100
חפ"ת רחוב דיזינגוף 54
04/8305105 : 0799

משה צור אדריכלים בוני ערים
מלפנים 03-5450500
תל-אביב, רחוב הנמל 36
03-5450505 : 0799

מזרח צור



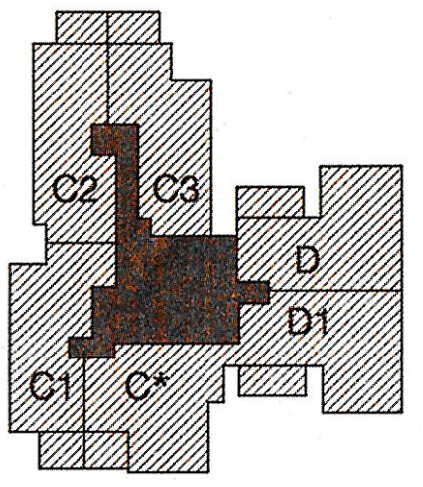
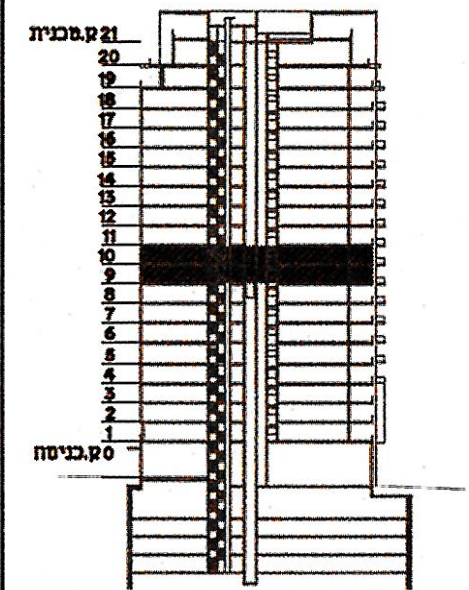
בני התיכון
החברה אחראית על תכנון בע"מ



ONONE



1. טרם התקבל היתר הבנייה לפרויקט.
2. מותנה בהיתר הבנייה בתוקף. ייתכנו שינויים והתאמות בכפוף לדרישות רשויות, יועצים ואילוצי תכנון.
3. ייתכנו שינויים במעטפת, במיקום החלונות, בעובי קירות ובמידות האבזור.
4. הכל עפ"י תכניות סופיות ואישור הרשויות.
5. הנמכות התקרה והמערכות אינן סופיות ונתונות לשינוי לדרישות היועצים, ותכנון מפורט.
6. מיקום חלונות יקבע עפ"י תכנון אדריכלי, לפי חלופות מצב א' או מצב ב'.
7. התכנית הינה תכנית שיווק, ואיננה תכנית מכר בהתאם לחוק מכר.



אישור/גיליון דיוור להשכרה בע"מ
516286432
ח.ג. 516286432

בני התיכון
הנחה אחרונה ושטות בע"מ

טיפוס קומה	טיפוס דירה
A1	2.1
מספר קומה	מספר דירה
9-10	1
מס' מהדורה	מס' מהדורה
15.09.2020	1
מגרש	קנה מידה
1:100	105
שם הרוכש	חתימת הרוכש
תאריך	תאריך
חתימת החברה	חתימת החברה
מטה צור אדריכלים בני ערים	מטה צור אדריכלים בני ערים
04-8305100	03-5450500
04/8305105	03-5450505
מטה צור אדריכלים בני ערים	מטה צור אדריכלים בני ערים
03-5450500	03-5450505

טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
C2	41	6	T-A1
	47	7	A1
	53	8	
	59	9	A
	65	10	
	71	11	
	77	12	
	83	13	
C3	89	14	
	95	15	
	101	16	
	107	17	
	113	18	
שטח דירה מ"ר	שטח מרפסת מ"ר	שטח מקורה מ"ר	שטח מרפסת מ"ר
110	12	12	12

טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
C3	42	6	T-A1
	48	7	A1
	54	8	
	60	9	A
	66	10	
	72	11	
	78	12	
	84	13	
C3	90	14	
	96	15	
	102	16	
	108	17	
	114	18	
שטח דירה מ"ר	שטח מרפסת מ"ר	שטח מקורה מ"ר	שטח מרפסת מ"ר
110	12	12	12

טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
D	9	2	מרקמית 2
	17	3	CC2
	25	4	CC
	31	5	A-1T
	37	6	
	43	7	A1
	49	8	
	55	9	A1
	61	10	
שטח דירה מ"ר	שטח מרפסת מ"ר	שטח מקורה מ"ר	שטח מרפסת מ"ר
118	14	14	14



טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
C1	5	1	מרקמית 2.1
	13	2	T-A1
	21	3	
	40	6	A1
	46	7	
	52	8	A
	58	9	
	64	10	
C1	70	11	
	76	12	
	82	13	
	88	14	
	94	15	
	100	16	
C1	106	17	A
	112	18	
שטח דירה מ"ר	שטח מרפסת מ"ר	שטח מקורה מ"ר	שטח מרפסת מ"ר
110	12	12	12

טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
C3	69	11	A
	75	12	
	81	13	C*
	87	14	
	93	15	
	99	16	
	105	17	
	111	18	
שטח דירה מ"ר	שטח מרפסת מ"ר	שטח מקורה מ"ר	שטח מרפסת מ"ר
110	12	12	12

טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
D1	32	5	CC
	38	6	T-A1
	44	7	
	50	8	A1
	56	9	
	62	10	A
	68	11	
	74	12	
D1	80	13	
	86	14	
	92	15	
	98	16	
	104	17	
	110	18	
שטח דירה מ"ר	שטח מרפסת מ"ר	שטח מקורה מ"ר	שטח מרפסת מ"ר
118	14	14	14