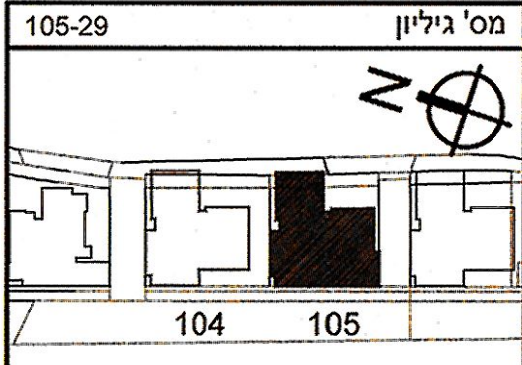
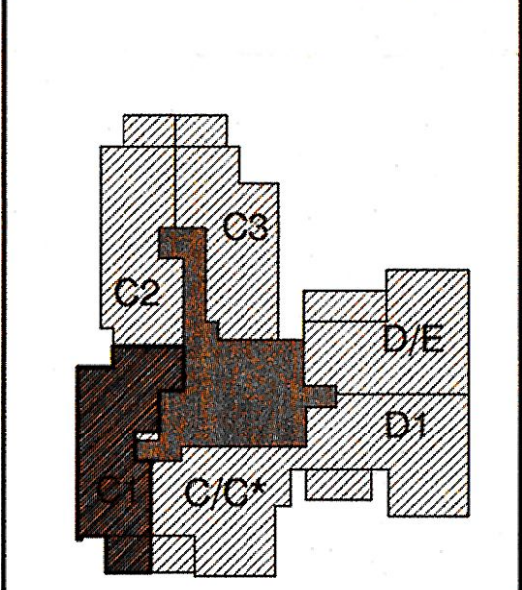
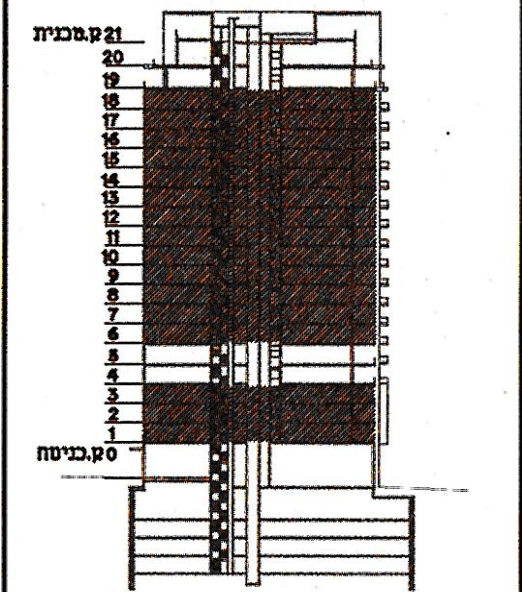




ONONE

בוני התיכון

1. טרם התקבל היתר בניה לפרויקט.
2. מותנה בהיתר בניה בתוקף, ייתכנו שינויים והתאמות בכפוף לדרישות רשויות, יועצים ואילוצי תכנון.
3. ייתכנו שינויים במעטפת, במיקום החלונות, בעובי קירות ובמידות האבזור.
4. הכל עפ"י תכניות סופיות ואישור הרשויות והנמכות התקרה והמערכות אינן סופיות ונתונות לשינוי לדרישות היועצים, ותכנון מפורט.
5. מיקום חלונות יקבע עפ"י תכנון אדריכל, לפי חלופות מצב א' או מצב ב'.
6. התכנית הינה תכנית שיווק, ואיננה תכנית מכר בהתאם לחוק מכר.



שטח מרפסת	שטח מ"ר	שטח דירה	שטח מ"ר
מקורה מ"ר	12	110	12
לא כלל קומה 18			

מספר חניה	מספר מחסן

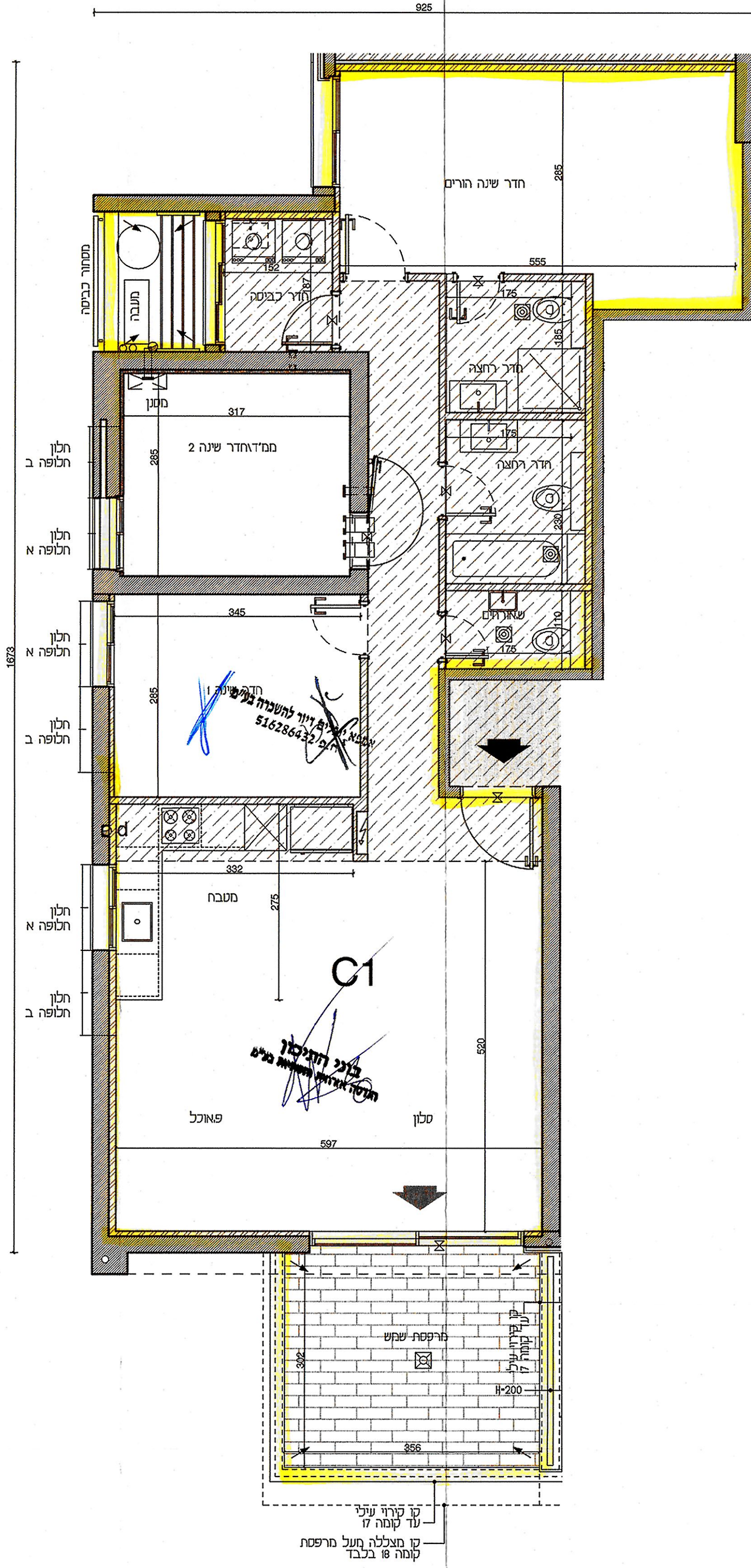
טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
מקומית 1.1	1	5	1
מקומית 2	2	13	2
	3	21	3
T-A1	6	40	6
	7	46	7
A1	8	52	8
	9	58	9
	10	64	10
A	11	70	11
	12	76	12
	13	82	13
	14	88	14
	15	94	15
	16	100	16
	17	106	17
	18	112	18

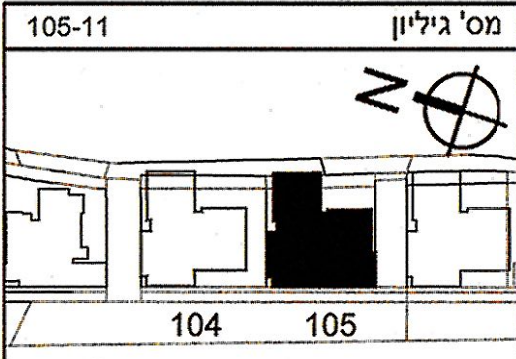
מס' מהדורה	1	תאריך	15.09.2020
מגרש	105	קנה מידה	1:50

שם הרוכש	
חתימת הרוכש	תאריך
חתימת החברה	תאריך

משה צור אדריכלים בוני ערים	חופה רח דישוראי 54
04-8305100	פסקי 04/8305105
משה צור אדריכלים בוני ערים	תל-אביב, רח הנמל 36
03-5450500	פסקי 03-5450505

מאה צור

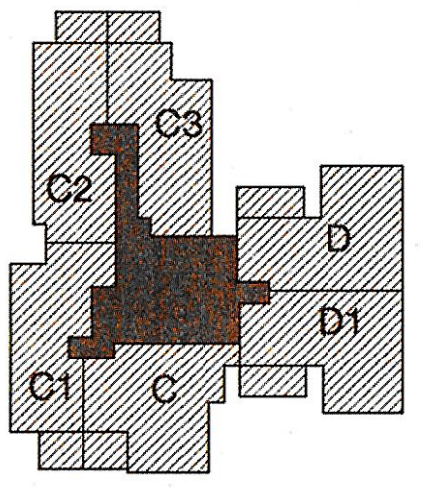
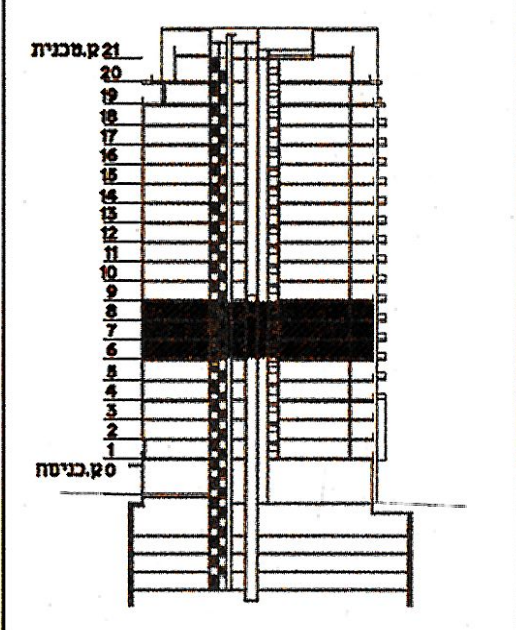




ONONE



1. טרם התקבל היתר בניה לפרויקט.
2. מותנה בהיתר בניה בתוקף. ייתכנו שינויים והתאמות בכפוף לדרישות רשויות, יועצים ואילוצי תכנון.
3. ייתכנו שינויים במעטפת, במיקום החלונות, בעובי קירות ובמידות האבזור.
4. הכל עפ"י תכניות סופיות ואישור הרשויות.
5. הנמכות התקרה והמערכות אינן סופיות ונתונות לשינוי לדרישות היועצים, ותכנון מפורט.
6. מיקום חלונות יקבע עפ"י תכנון אדריכלי, לפי חלופות מצב א' או מצב ב'.
7. התכנית הינה תכנית שיווק, ואיננה תכנית מכר בהתאם לחוק מכר.



משרד תכנון ובינוי
ד"ר יורם להשכר
516286432

משרד תכנון ובינוי
ד"ר יורם להשכר
516286432

טיפוס קומה	טיפוסיות	T-A1
מספר קומה	6-8	
מס' מהדורה	2	תאריך 29.09.2020
מגרש	105	קנה מידה 1:100
שם הרוכש	חתימת הרוכש	תאריך
חתימת החברה	חתימת החברה	תאריך
מטה צור אדריכלים בני ערים	04-8305100	פנקס 04/8305105
מטה צור אדריכלים בני ערים	03-5450500	פנקס 03-5450505

משרד תכנון ובינוי

טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
C2	41	6	T-A1
	47	7	
	53	8	
	59	9	A1
	65	10	
A	71	11	
	77	12	
	83	13	
	89	14	
	95	15	
	101	16	
	107	17	
	113	18	
שטח דירה מ"ר	110	שטח מ"ר שמש	12
שטח מרפסת מ"ר	12	שטח מקורה מ"ר	12

טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
C1	5	1	מרקמית 2.1
	13	2	מרקמית 2
	21	3	
	40	6	T-A1
	46	7	
A	52	8	
	58	9	A1
	64	10	
	70	11	
	76	12	
	82	13	
	88	14	
A	94	15	
	100	16	
	106	17	
	112	18	
שטח דירה מ"ר	110	שטח מ"ר שמש	12
שטח מרפסת מ"ר	12	שטח מקורה מ"ר	18

טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
C	33	5	CC
	39	6	
	45	7	T-A1
	51	8	
שטח דירה מ"ר	110	שטח מ"ר שמש	12
שטח מרפסת מ"ר	12	שטח מקורה מ"ר	12

טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
C3	42	6	T-A1
	48	7	
	54	8	
	60	9	A1
	66	10	
A	72	11	
	78	12	
	84	13	
	90	14	
	96	15	
	102	16	
	108	17	
	114	18	
שטח דירה מ"ר	110	שטח מ"ר שמש	12
שטח מרפסת מ"ר	12	שטח מקורה מ"ר	12

טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
D	9	2	מרקמית 2
	17	3	
	25	4	CC2
	31	5	CC
	37	6	
A-1T	43	7	
	49	8	
	55	9	A1
A1	61	10	
שטח דירה מ"ר	118	שטח מ"ר שמש	14
שטח מרפסת מ"ר	14	שטח מקורה מ"ר	14

טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
D1	32	5	CC
	38	6	
	44	7	T-A1
	50	8	
	56	9	A1
	62	10	
	68	11	
	74	12	
	80	13	
	86	14	
	92	15	
	98	16	
	104	17	
	110	18	
	116	19	מיני פנטהאוז
שטח דירה מ"ר	118	שטח מ"ר שמש	14
שטח מרפסת מ"ר	14	שטח מקורה מ"ר	14

