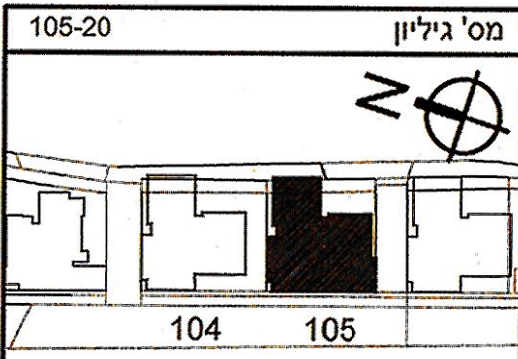
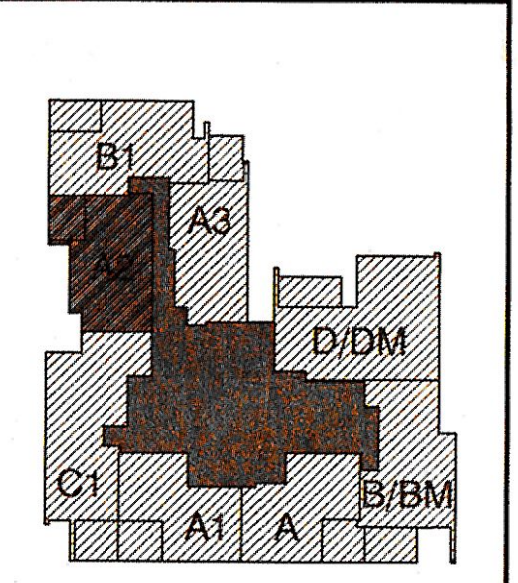
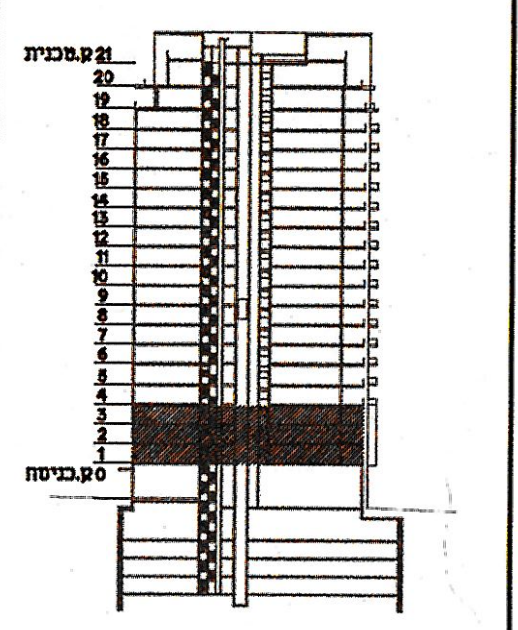


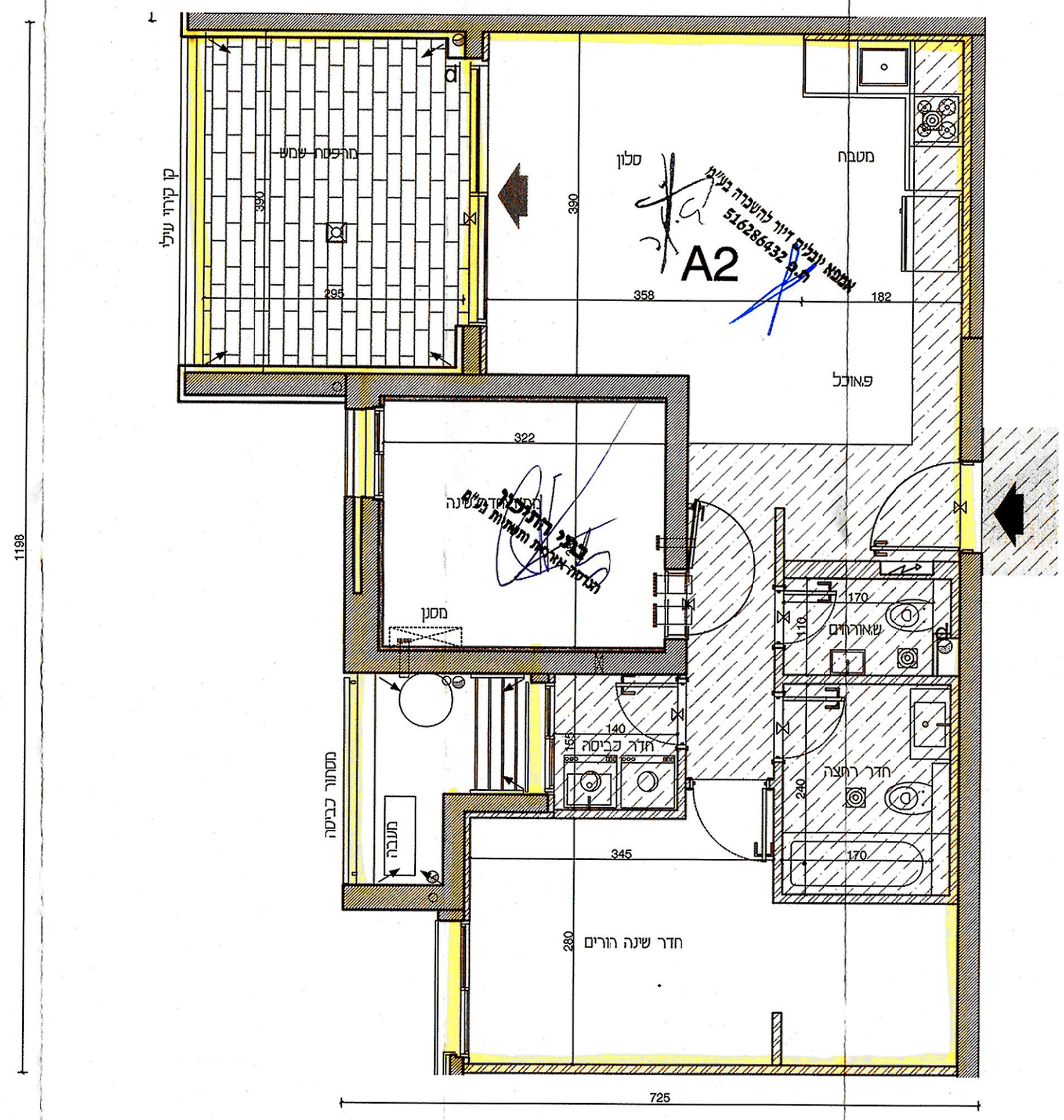
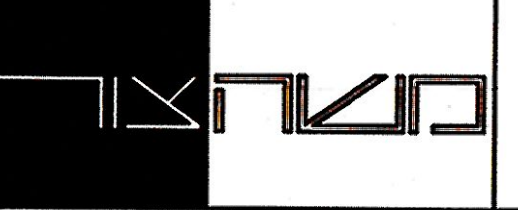


1. סרם התקבל היתר בניה לפרויקט.
2. מותנה בהיתר בנייה בתוקף. ייתכנו שינויים והתאמות בכפוף לדרישות רשויות, יועצים ואילוצי תכנון.
3. ייתכנו שינויים במעטפת, במיקום החלונות, בעובי קירות ובמידות האבזור. הכל עפ"י תכניות סופיות ואישור הרשויות.
4. הנמכות התקרה והמערכות אינן סופיות ונתונות לשינוי לדרישות היועצים, ותכנון מפורט.
5. מיקום חלונות יקבע עפ"י תכנון אדריכל, לפי חלופות מצב א' או מצב ב'.
6. התכנית הינה תכנית שיווק, ואיננה תכנית מכר בהתאם לחוק מכר.



אממא יובלים דיוור להשכרה בע"מ
ח.פ. 516286432

שטח מרפסת מ"ר	שטח מרפסת שמש מ"ר	שטח דירה מ"ר
12	12	75.5
מספר מחסן		מספר חניה
טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה
A2	6	1
	14	2
	22	3
מס' מהדורה 1 תאריך 15.09.2020		
מגרש 105 קנה מידה 1:50		
שם הרוכש		
חתימת הרוכש תאריך		
חתימת החברה תאריך		
מטה צור אדריכלים בוני ערים חיפה, רח' דיזאלי 54 פתח 04-8305105		
מטה צור אדריכלים בוני ערים תל-אביב, רח' תומך 38 פתח 03-5450500		

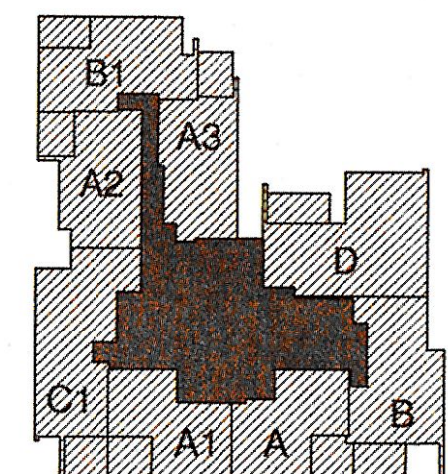


בוני התיכון
הדפסה אחרונה ושליחת בע"מ



בוני התיכון

1. טרם התקבל היתר בניה לפרויקט
2. מותג הבית היה בדיקה, "יתכנן שינויים והתאמות" בסופו לדידה רשיונות, יועצים ואוליז'י הכנון.
3. ייתכנן שינויים במטפס, במיקום החלומות, בעובי קירות ובמיתות האבזור.
4. הכל ע"י תכנית בניה ואישור הרשויות.
5. הבחנת התקרה והמערכות איזן סופיות וגמותו לשינוי לדידה רשיונות, יועצים ותכנון מפורט.
6. מיקום חלומות יקבע ע"י תכנון אדריכל, לפי חלומות קבוע או אף אמצע ב'.
7. התכנית הבנה תכנית שיווק, ואינה תכנית מכר להתאם לחלומות מזל.



אמפא יובלים דיור להשכרה ד"ר מ
ח.פ. 516286432

בתי התיכון
הגדולה ארצות ואסכולות בע"מ

טיפוס קומה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
B1	7	1	מרקמית 2.1
	15	2	מרקמית 2
	23	3	
שטח דירה מ"ר	שטח מרפסת שמש מ"ר	שטח מרפסת מקורה מ"ר	
87.5	12	12	

טיפוס קומה	מספר קומה	מספר דירה	טיפוס דירה
2.1 מרקמית	1	6	A2
2 מרקמית	2	14	
	3	22	
שטח מרפסת מקורה מ"ר	שטח מרפסת שמש מ"ר	שטח דירה מ"ר	
12	12	75.5	

טיפוס קומה	מספר קומה	מספר דירה	טיפוס דירה
מרוקמית 2	2	9	D
	3	17	
CC2	4	25	
CC	5	31	
A-1T	6	37	
	7	43	
	8	49	
A1	9	55	
	10	61	

שטח מרפסת מקורה מ"ר	שטח מרפסת שמש מ"ר	שטח דירה מ"ר
14	14	118

טיפוס קומה	מספר דירה	מספר דירה	טיפוס קומה
2.1 מרקמית	8	1	
2 מרקמית	16	2	
	24	3	
שטח דירה מ"ר		שטח מרפסת שמש מ"ר	
75.5		12	

טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה	
C1	5	1	מקומית 2.1	
	13	2	מקומית 2	
	21	3		
	40	6	T-A1	
	46	7		
	52	8		
	58	9	A1	
	64	10		
	70	11	A	
	76	12		
	82	13		
	88	14		
	94	15		
	100	16		
	106	17		
	112	18		
	שטח דירה מ"ר	שטח מ"ר שמש	שטח מרפסת מקומות מ"ר	שטח מרפסת מ"ר
	110	12	12	18

טיפוס קומה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
2.1	4	1	מרקמית
A1	12	2	מרקמית
	20	3	
שטח דירה	שטח מרפסת	שטח מרפסת	שטח מרפסת
מ"ר	משמ-מ"ר	מקרה-מ"ר	מ"ר
75.5	12	12	12

טיפוס קומה	מה	מספר דירה	מספר דירה	טיפוס דירה
מרקמית 2.1	1	3		A
מרקמית 2	2	11		
	3	19		
שטח מרפסת מקורה מ"ר	שטח מרפסת משמש מ"ר	שטח דירה מ"ר		
12	12	75.5		

טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
B	10	2	מרקמית 2
	18	3	
שטח דירה מ"ר	שטח מרפסת שמש מ"ר	שטח מרפסת מקורה מ"ר	
87.5	12	12 עבור קומה 2 בלבד	