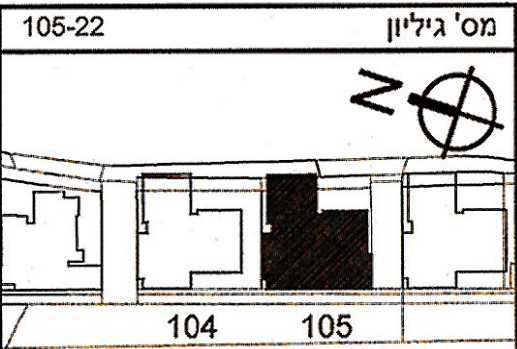
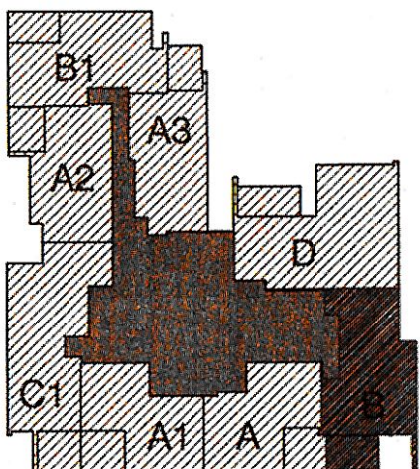
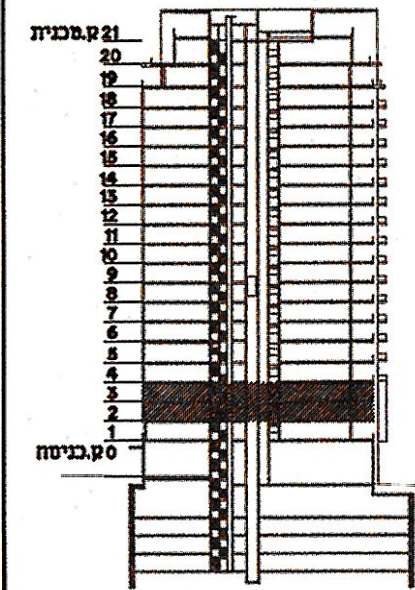




ONONE



1. טרם התקבל היתר בניה לפרויקט.
2. מותנה בהיתר בניה בתוקף. ייתכנו שינויים והתאמות בכפוף לדרישות רשויות, יועצים ואילוצי תכנון.
3. ייתכנו שינויים במעטפת, במיקום החלונות, בעובי קירות ובמידות האבזור.
4. הכל עפ"י תכניות סופיות ואישור הרשויות.
5. הנמכות התקרה והמערכות אינן סופיות ונתונות לשינוי לדרישות היועצים, ותכנון מפורט.
6. מיקום חלונות יקבע עפ"י תכנון אדריכל, לפי חלופות מצב א' או מצב ב'.
7. התכנית הינה תכנית שיווק, ואיננה תכנית מכר בהתאם לחוק מכר.



שטח דירה מ"ר	שטח מרפסת מ"ר	שטח מרפסת מקורה מ"ר
87.5	12	12

מספר חניה מספר מחסן

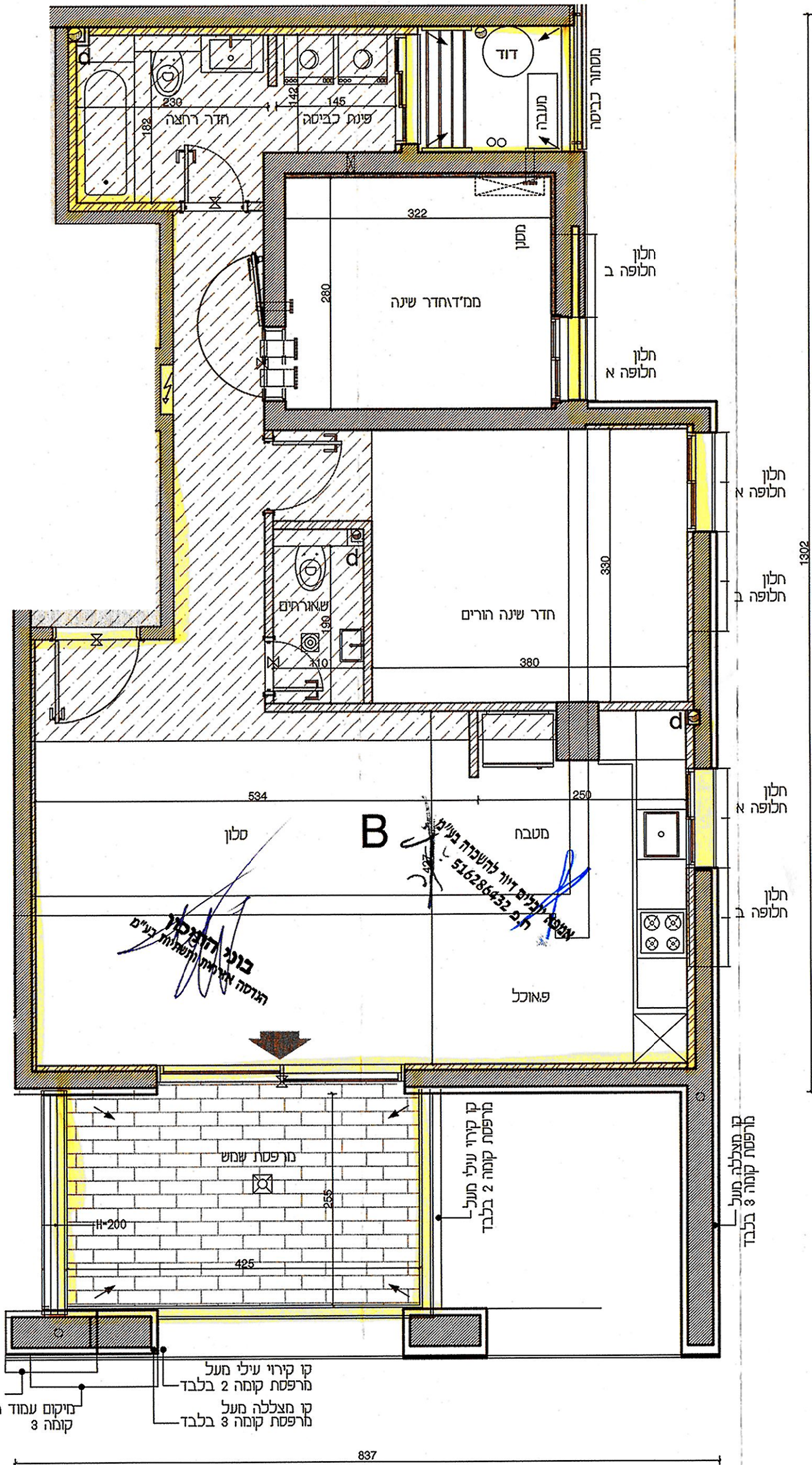
טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
B	10	2	מקומית 2
	18	3	

מס' מהדורה 1 תאריך 15.09.2020
מגרש 105 קנה מידה 1:50

שם הרוכש תאריך חתימת הרוכש
חתימת החברה תאריך

משרד צור אדריכלים בני ערים חפה, רח' דשוראי 54
טל 04-8305100 פקס 04/8305105
משרד צור אדריכלים בני ערים תל-אביב, רח' הנמל 36
טל 03-5450500 פקס 03-5450505

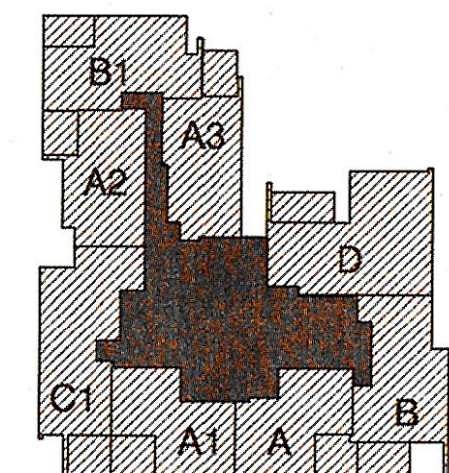
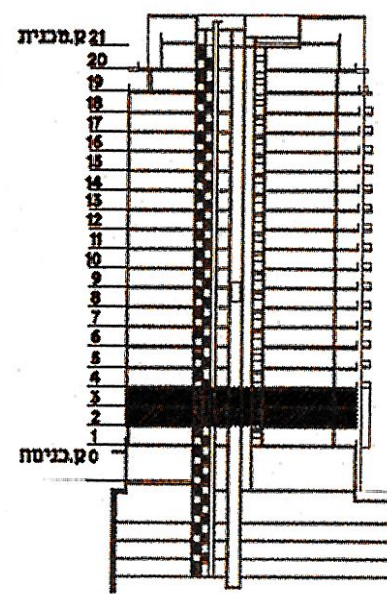
משרד צור אדריכלים בני ערים



ONONE

בני התיכון

1. טרם התקבל היתר בניה לפרויקט.
2. מותנה בהיתר בניה בתוקף. ייתכנו שינויים והתאמות בכפוף לדרישות רשויות, יועצים ואילוצי תכנון.
3. ייתכנו שינויים במעטפת, במיקום החלונות, בעובי קירות ובמידות האבזור.
4. הכל עפ"י תכניות סופיות ואישור הרשויות.
5. הנמכות התקרה והמערכות אינן סופיות ונתונות לשינוי לדרישות היועצים, ותכנון מפורט.
6. מיקום חלונות יקבע עפ"י תכנון אדריכלי, לפי חלופות מצב א' או מצב ב'.
7. התכנית הינה תכנית שיווק, ואינה תכנית מכר בהתאם לחוק מכר.



אמנון יונתן דניאל חשביה בע"מ
ח.ב. 516280032

בני התיכון
הגושה ארזות ונחמיה בע"מ

מספר קומה	מספר קומה	מספר קומה
2	2	2
מספר קומה	מספר קומה	מספר קומה
2-3	2-3	2-3
מס' מהדורה	1	תאריך
15.09.2020	1	תאריך
מגרש	105	קנה מידה
1:100	105	קנה מידה
שם הרוכש	תאריך	תאריך
חתימת הרוכש	תאריך	תאריך
חתימת החברה	תאריך	תאריך
משה צור	אדריכלים בני ערים	ח"פ, רח' דשאלי 54
מספר	04-8305100	פס
04/8305105	04-8305100	פס
משה צור	אדריכלים בני ערים	ח"פ, רח' דשאלי 54
מספר	03-5450500	פס
03-5450505	03-5450500	פס

טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
B1	7	1	מקומית 2.1
	15	2	מקומית 2
	23	3	מקומית 2
שטח דירה מ"ר	87.5	שטח מ"ר	שטח מ"ר
12	12	12	12

טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
A2	6	1	מקומית 2.1
	14	2	מקומית 2
	22	3	מקומית 2
שטח דירה מ"ר	75.5	שטח מ"ר	שטח מ"ר
12	12	12	12

טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
C1	5	1	מקומית 2.1
	13	2	מקומית 2
	21	3	מקומית 2
	40	6	מקומית 2
	46	7	מקומית 2
	52	8	מקומית 2
	58	9	מקומית 2
	64	10	מקומית 2
	70	11	מקומית 2
	76	12	מקומית 2
	82	13	מקומית 2
	88	14	מקומית 2
	94	15	מקומית 2
	100	16	מקומית 2
	106	17	מקומית 2
	112	18	מקומית 2
שטח דירה מ"ר	110	שטח מ"ר	שטח מ"ר
12	12	12	12

טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
A1	4	1	מקומית 2.1
	12	2	מקומית 2
	20	3	מקומית 2
שטח דירה מ"ר	75.5	שטח מ"ר	שטח מ"ר
12	12	12	12

טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
A	3	1	מקומית 2.1
	11	2	מקומית 2
	19	3	מקומית 2
שטח דירה מ"ר	75.5	שטח מ"ר	שטח מ"ר
12	12	12	12

טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
B	10	2	מקומית 2
	18	3	מקומית 2
שטח דירה מ"ר	87.5	שטח מ"ר	שטח מ"ר
12	12	12	12

טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
D	9	2	מקומית 2
	17	3	מקומית 2
	25	4	מקומית 2
	31	5	מקומית 2
	37	6	מקומית 2
	43	7	מקומית 2
	49	8	מקומית 2
	55	9	מקומית 2
	61	10	מקומית 2
שטח דירה מ"ר	118	שטח מ"ר	שטח מ"ר
14	14	14	14

טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
A3	8	1	מקומית 2.1
	16	2	מקומית 2
	24	3	מקומית 2
שטח דירה מ"ר	75.5	שטח מ"ר	שטח מ"ר
12	12	12	12

