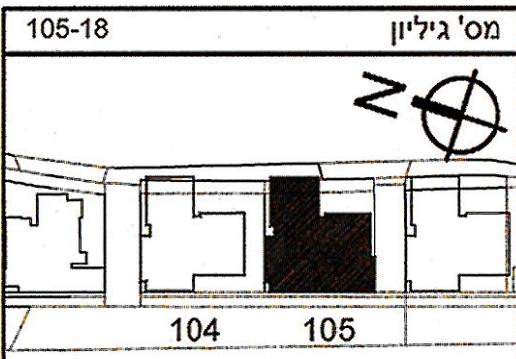
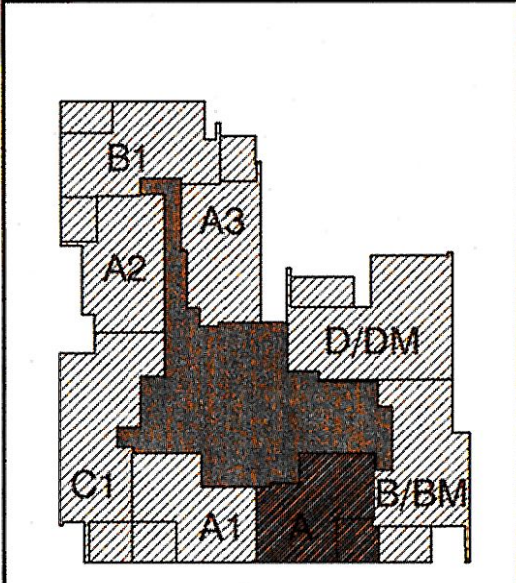
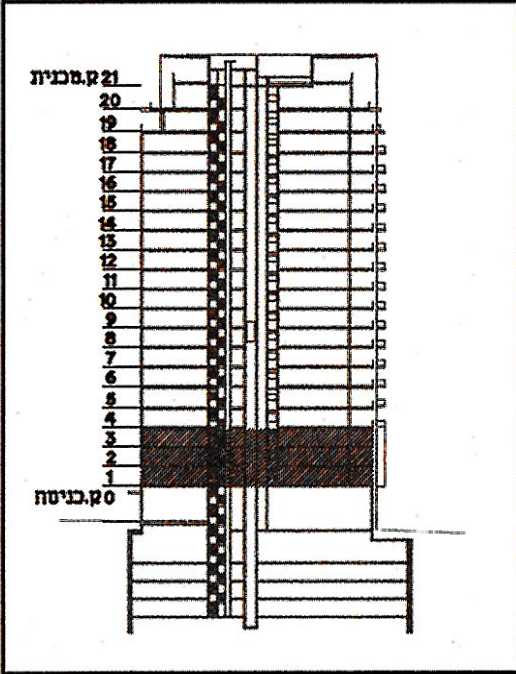


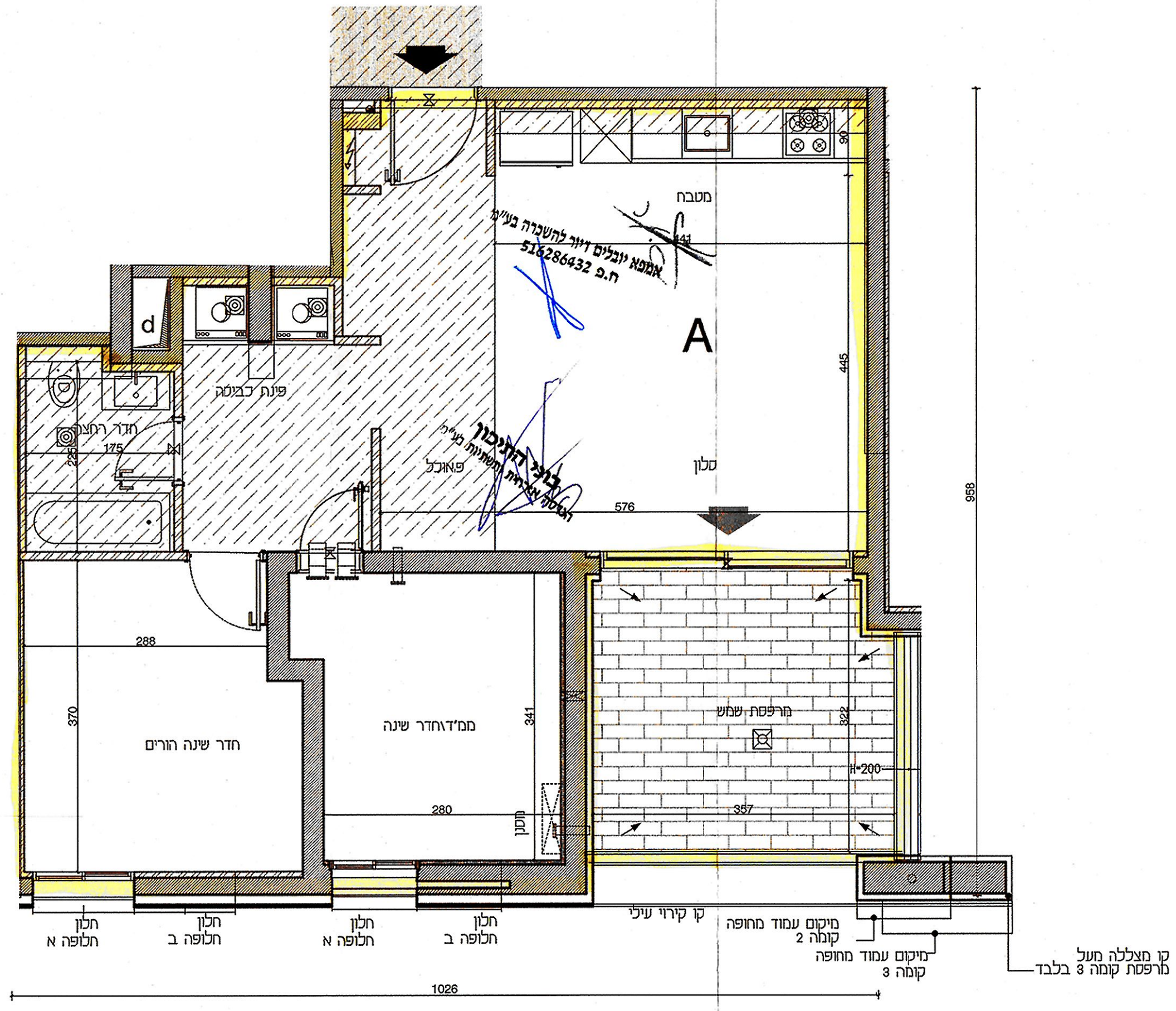
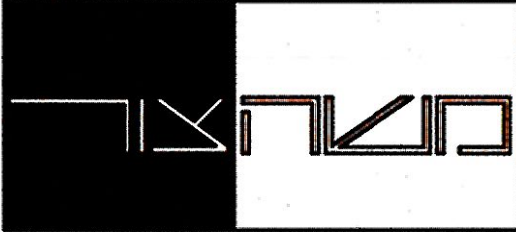


1. טרם התקבל היתר בניה לפריקט.
2. מותנה בהיתר בניה בתוקף. ייתכנו שינויים והתאמות בכפוף לדרישות רשויות, יועצים ואילוצי תכנון.
3. ייתכנו שינויים במעטפת, במיקום החלונות, בעובי קירות ובמידות האבזור. הכל עפ"י תכניות סופיות ואישור הרשויות.
4. הנמכות התקרה והמערכות אינן סופיות ונתונות לשינוי לדרישות היועצים, ותכנון מפורט.
5. מיקום חלונות יקבע עפ"י תכנון אדריכל, לפי חלופות מצב א' או מצב ב'.
6. התכנית הינה תכנית שיווק, ואיננה תכנית מכר בהתאם לחוק מכר.



[Handwritten signature]
אמנת יובלים דיוור להשקעה בע"מ
ח.ג. 516286

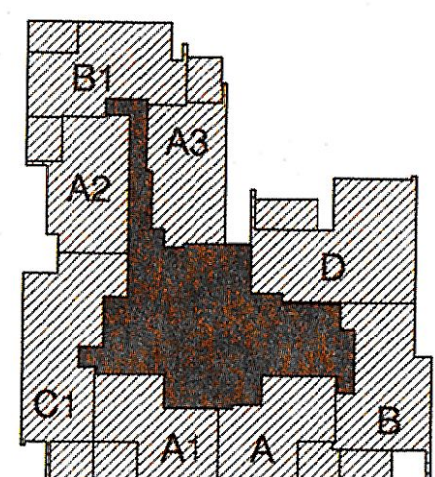
שטח מרפסת מ"ר	שטח מרפסת שמש מ"ר	שטח דירה מ"ר
12	12	75.5
מספר מחסן		מספר חניה
טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה
A	3	1
	11	2
	19	3
מס' מהדורה	1	תאריך
מגרש	105	קנה מידה 1:50
שם הרוכש		
חתימת הרוכש		
חתימת החברה		
מטה צור אדריכלים בני ערים		
מטה צור אדריכלים בני ערים		



Architectural drawing of a building facade. The drawing shows a central entrance with a large, dark, rectangular feature. To the left of the entrance is a vertical column of windows, and to the right is a vertical column of doors. The drawing is labeled with Hebrew text and numbers.

Hebrew text: **מבנה** (Building)

Numbers: 21, 20, 19, 18, 17, 16, 15, 14, 13, 12, 11, 10, 9, 8, 7, 6, 5, 4, 3, 2, 1



אמנות יובלים דיוור להשכרה בע"מ
ח.פ. 516286432

בזמן הדיכוי
הגרסה אחרונה ותחתיות בע"מ

מחנה צהר

טיפוס קומה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
A2	6	1	2.1 מרקמית
	14	2	2 מרקמית
	22	3	
שטח דירה מ"ר	שטח מרפסת שמש מ"ר	שטח מרפסת מקורה מ"ר	
75.5	12	12	

טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה	
C1	5	1	מקומית 2.1	
	13	2	מקומית 2	
	21	3		
	40	6	T-A1	
	46	7		
	52	8		
	58	9	A1	
	64	10		
	70	11	A	
	76	12		
	82	13		
	88	14		
	94	15		
	100	16		
	106	17		
	112	18		
	שטח דירה מ"ר	שטח מרפסת שמש מ"ר	שטח מרפסת מקורה מ"ר	
	110	12	12 לא כל קומה 18	

פוסט דירה	סמפר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
D	9	2	מרקמית 2
	17	3	
	25	4	CC2
	31	5	CC
	37	6	
	43	7	A-1T
	49	8	
	55	9	
	61	10	A1
שטח דירה מ"ר	שטח מרפסת מ"ר	שטח מרפסת מקורה מ"ר	
118	14	14	

יפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
A3	8	1	מרקמית 2.1
	16	2	מרקמית 2
	24	3	
שטח דירה מ"ר	שטח מרפסת שמש מ"ר	שטח מרפסת מקורה מ"ר	
75.5	12	12	

טיפוס קומה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
מרקמית 2.1	3	1	
מרקמית 2	11	2	
	19	3	

שטח דירה מ"ר	שטח מרפסת שמש מ"ר	שטח מרפסת מקורה מ"ר
75.5	12	12

יפס דירה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
B	10	2	מרקטית 2
	18	3	
שטח מ"ר	שטח מ"ר	שטח מ"ר	מקורה מ"ר
87.5	12	12	עבור קומה 2 בלבד

טיפוס קומה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
2.1 מרקמית	4	1	
2 מרקמית	12	2	
	20	3	

שטח מרפסת מ"ר	שטח מרפסת שמש מ"ר	שטח דירה מ"ר
12	12	75.5