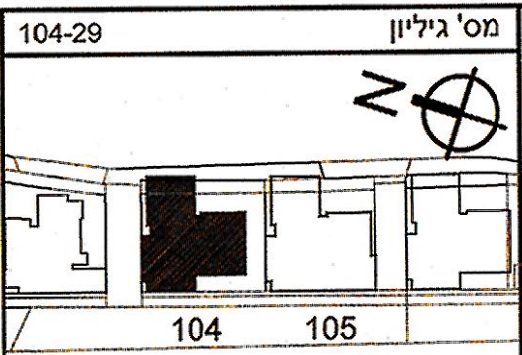
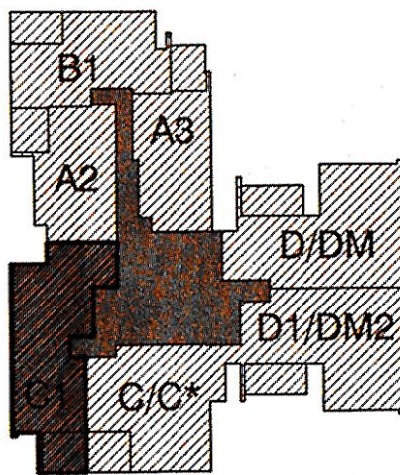
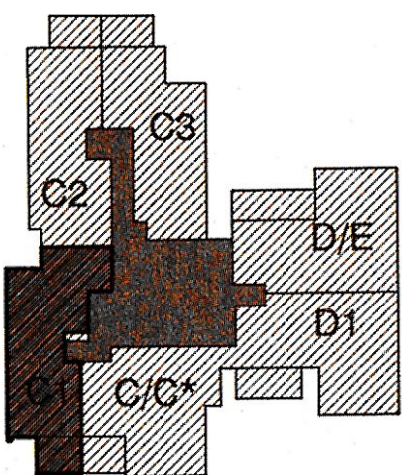
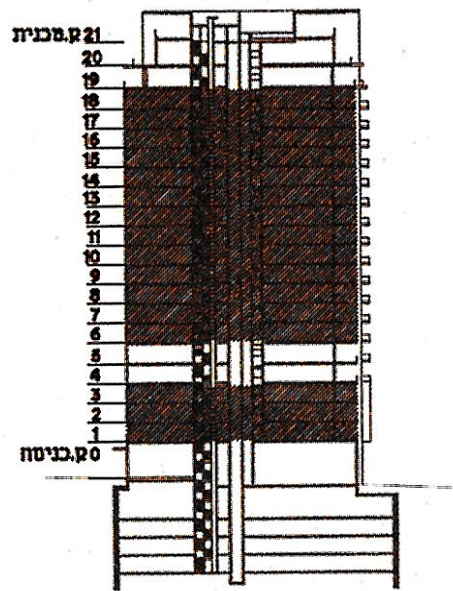




ONONE

בני התיכון

1. טרם התקבל היתר בניה לפרויקט.
2. מותנה בהיתר בניה בתוקף. ייתכנו שינויים והתאמות בכפוף לדרישות רשויות, יועצים ואילוצי תכנון.
3. ייתכנו שינויים במעטפת, במיקום החלונות, בעובי קירות ובמידות האבזור. הכל עפ"י תכניות סופיות ואישור הרשויות.
4. הנמכות התקרה והמערכות אינן סופיות ונתונות לשינוי לדרישות היועצים, ותכנון מפורט.
5. מיקום חלונות יקבע עפ"י תכנון אדריכל, לפי חלופות מצב א' או מצב ב'.
6. התכנית הינה תכנית שיווק, ואיננה תכנית מכר בהתאם לחוק מכר.



שטח דירה מ"ר	שטח מרפסת מ"ר	שטח מרפסת מקורה מ"ר
110	12	12 לא סול קומה 18

מספר מחסן	מספר חניה

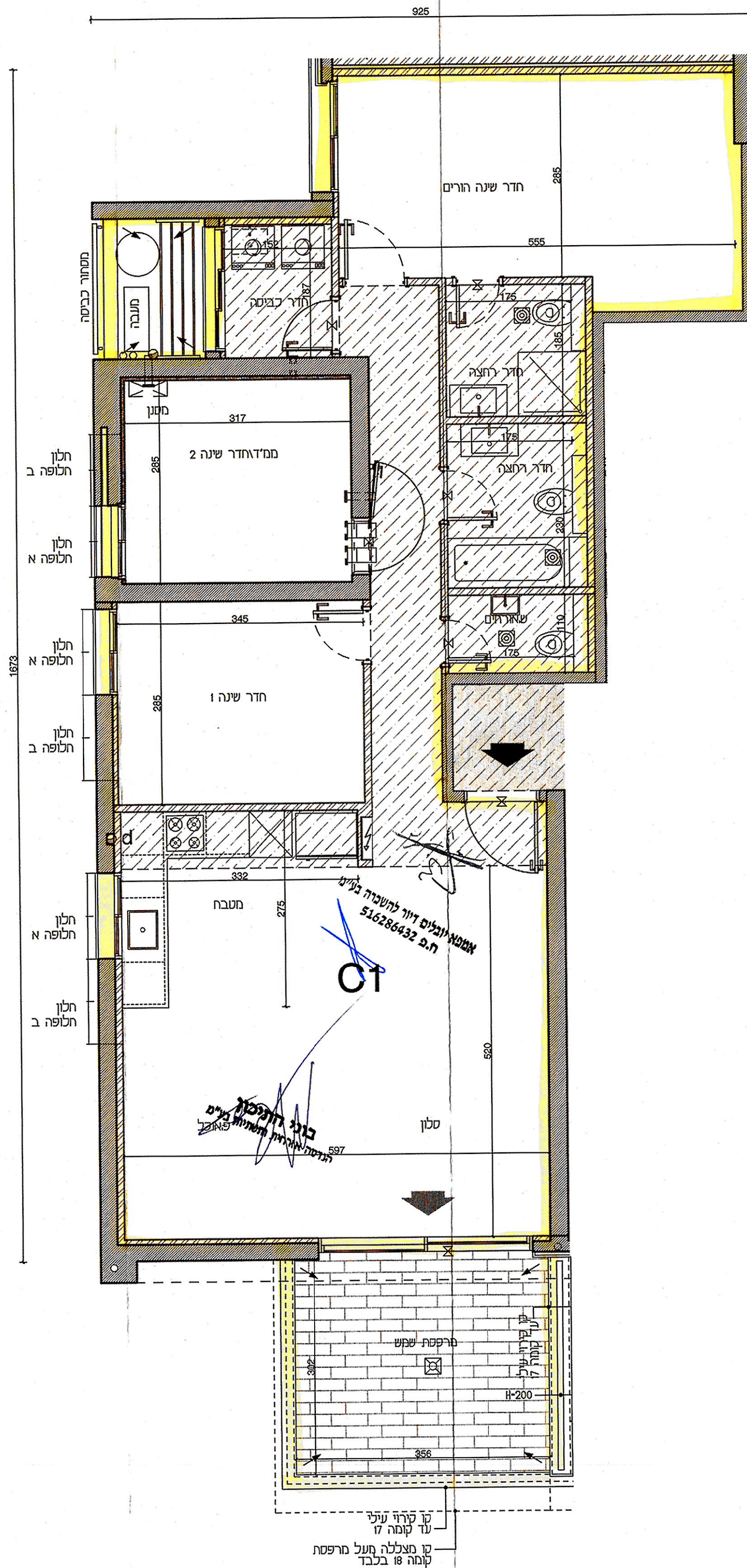
טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
1.1	5	1	מרקמית
	13	2	מרקמית
2	21	3	מרקמית
	40	6	מרקמית
T-A1	46	7	מרקמית
	52	8	מרקמית
A1	58	9	מרקמית
	64	10	מרקמית
A	70	11	מרקמית
	76	12	מרקמית
	82	13	מרקמית
	88	14	מרקמית
	94	15	מרקמית
	100	16	מרקמית
	106	17	מרקמית
	112	18	מרקמית

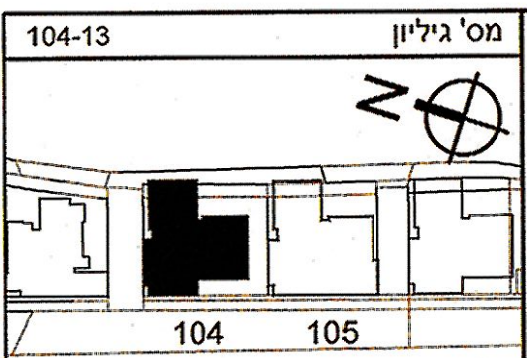
מס' מהדורה 1	תאריך 15.09.2020
מגרש 104	קנה מידה 1:50

שם הרוכש	חתימת הרוכש	תאריך
חתימת החברה		תאריך

משה צור	אדריכלים בני ערים	ח.פ.ה. רח דושיאלי 54
מכפנים 04-8305100	פסקי 04/8305105	
משה צור	אדריכלים בני ערים	ח.פ.ה. רח דושיאלי 38
מכפנים 03-5450500	פסקי 03-5450505	

מאה צור



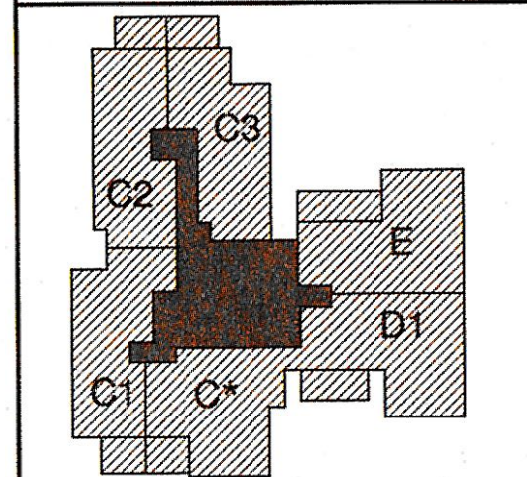
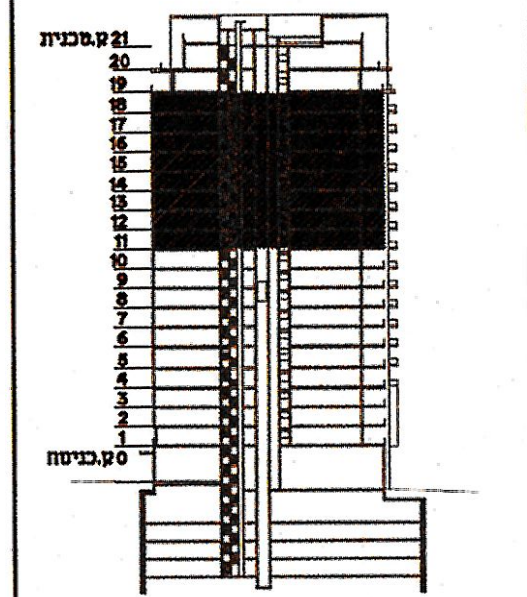


ONONE



בני התיכון

1. טרם התקבל היתר בניה לפרויקט.
2. מותנה בהיתר בניה בתוקף, ייתכנו שינויים והתאמות בכפוף לדרישות רשויות, יועצים ואילוצי תכנון.
3. ייתכנו שינויים במעטפת, במיקום החלונות, בעובי קירות ובמידות האבזור.
4. הכל עפ"י תכניות סופיות ואישור הרשויות.
5. הנמכות התקרה והמערכות אינן סופיות ונתונות לשינוי לדרישות היועצים, ותכנון מפורט.
6. מיקום חלונות יקבע עפ"י תכנון אדריכלי, לפי חלופות מצב א' או מצב ב'.
7. התכנית הינה תכנית שיווק, ואיננה תכנית מכר בהתאם לחוק מכר.



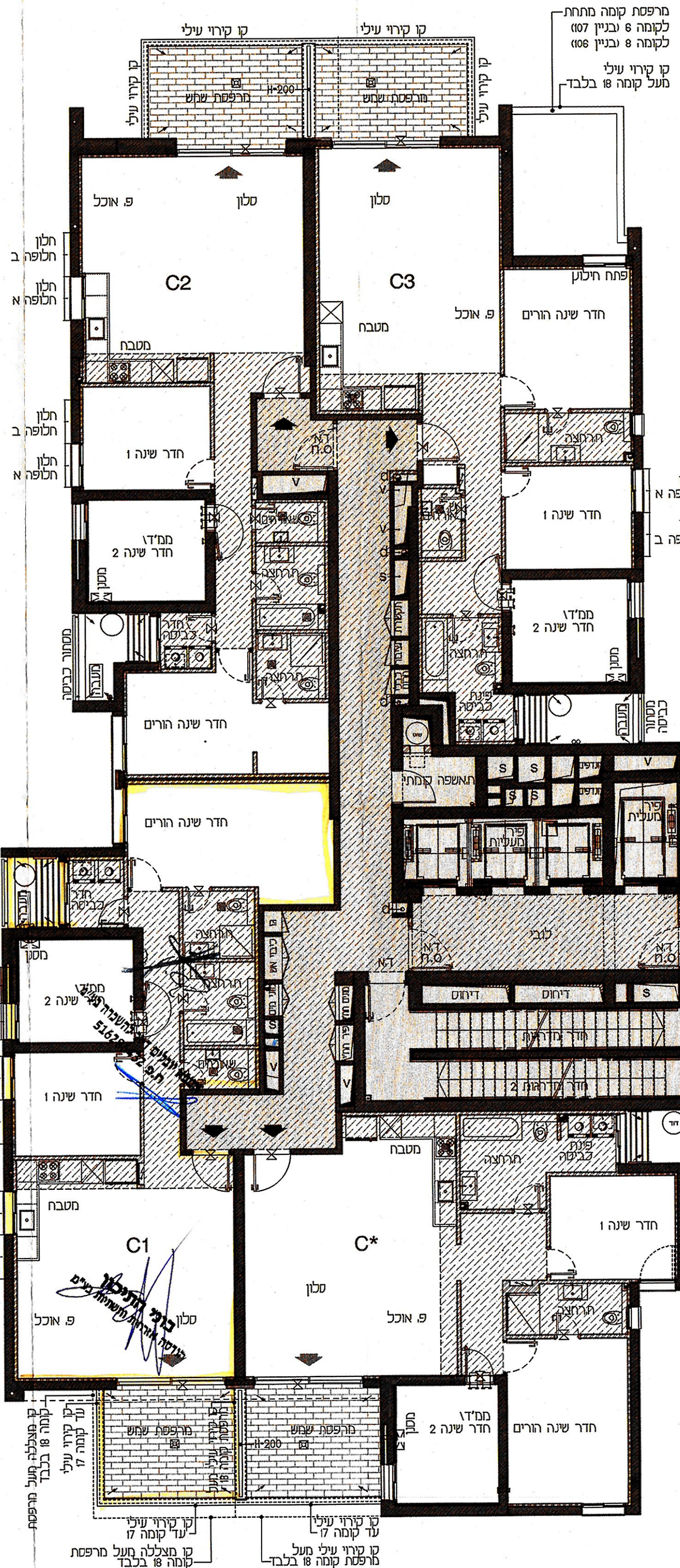
אמנו יוגלים דור להשכרה בע"מ
ח.פ. 516286432

בני התיכון
הדו"ח איננו חשופות מ"מ

טיפוס קומה	טיפוסית A
מספר קומה	11-18
מס' מהדורה	2 תאריך: 29.09.2020
מגרש	104 קנה מידה 1:100
שם הרוכש	
חתימת הרוכש	תאריך:
חתימת החברה	תאריך:
מחש צור	אדריכלים בני ערים
סכנונים	04-8305100
מחש צור	אדריכלים בני ערים
סכנונים	03-5450500

טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
C2	41	6	T-A1
	47	7	
	53	8	
	59	9	A1
A	65	10	
	71	11	
	77	12	
	83	13	
	89	14	
	95	15	
	101	16	
	107	17	
	113	18	
שטח דירה מ"ר	110	שטח מרפסת שמש מ"ר	12
שטח מרפסת מ"ר	12	שטח מקורה מ"ר	12

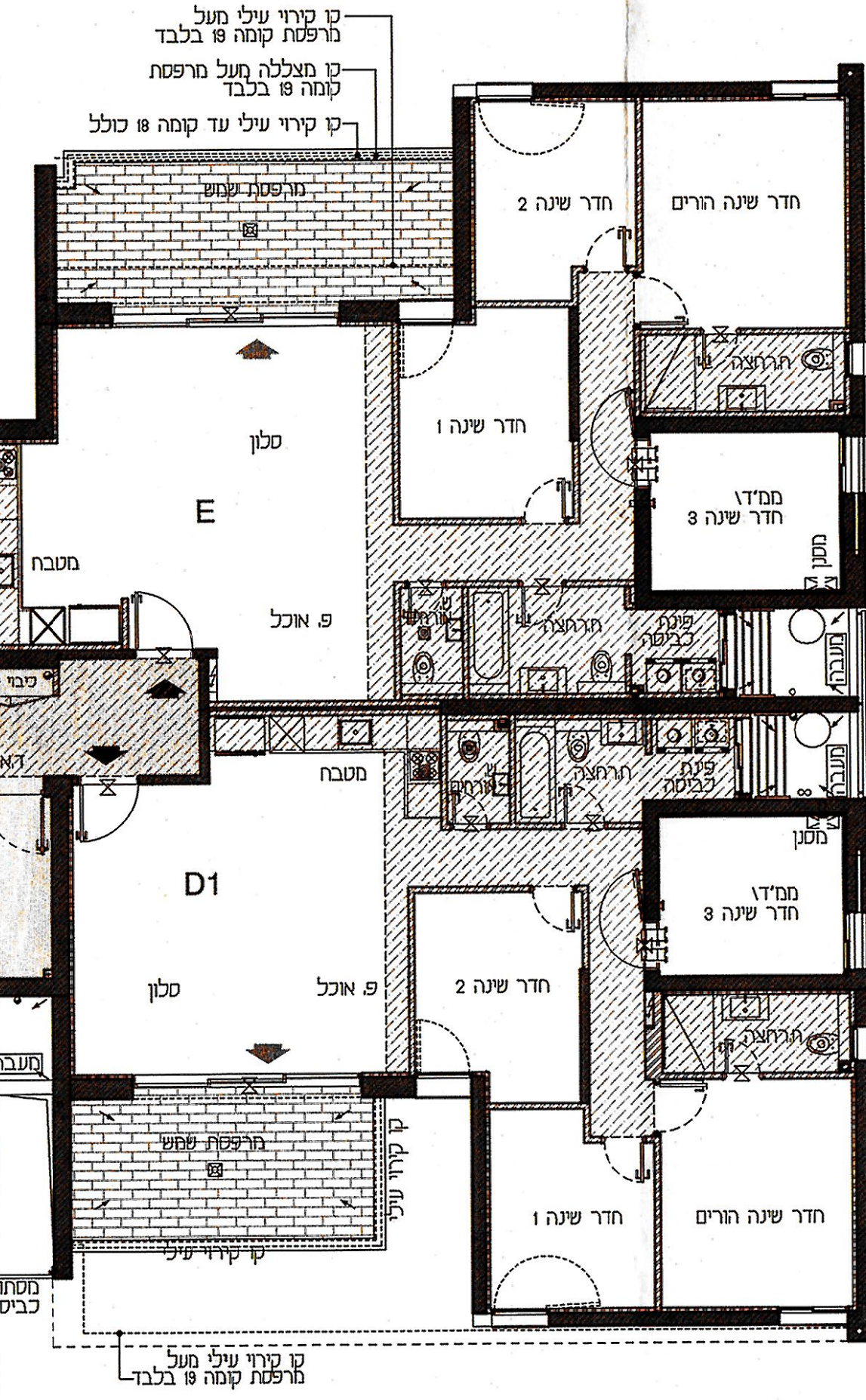
טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
C1	5	1	2.1 מרקמית
	13	2	מרקמית 2
	21	3	
	40	6	
A1	46	7	T-A1
	52	8	
	58	9	
	64	10	
	70	11	
	76	12	
	82	13	
	88	14	
A	94	15	
	100	16	
	106	17	
	112	18	
שטח דירה מ"ר	110	שטח מרפסת שמש מ"ר	12
שטח מרפסת מ"ר	12	שטח מקורה מ"ר	12



טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
C*	57	9	A1
	63	10	
	69	11	
	75	12	
	81	13	
	87	14	
	93	15	
	99	16	
A	105	17	
	111	18	
שטח דירה מ"ר	110	שטח מרפסת שמש מ"ר	12
שטח מרפסת מ"ר	12	שטח מקורה מ"ר	12

טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
C3	42	6	T-A1
	48	7	
	54	8	
	60	9	A1
A	66	10	
	72	11	
	78	12	
	84	13	
	90	14	
	96	15	
	102	16	
	108	17	
	114	18	
שטח דירה מ"ר	110	שטח מרפסת שמש מ"ר	12
שטח מרפסת מ"ר	12	שטח מקורה מ"ר	12

טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
E	67	11	A
	73	12	
	79	13	
	85	14	
	91	15	
	97	16	
	103	17	
	109	18	
מיני פנטהאוז	115	19	
שטח דירה מ"ר	128	שטח מרפסת שמש מ"ר	18
שטח מרפסת מ"ר	18	שטח מקורה מ"ר	18



טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
D1	32	5	CC
	38	6	
	44	7	T-A1
	50	8	
	56	9	A1
	62	10	
	68	11	
	74	12	
A	80	13	
	86	14	
	92	15	
	98	16	
	104	17	
	110	18	
	116	19	
שטח דירה מ"ר	118	שטח מרפסת שמש מ"ר	14
שטח מרפסת מ"ר	14	שטח מקורה מ"ר	14

מארח