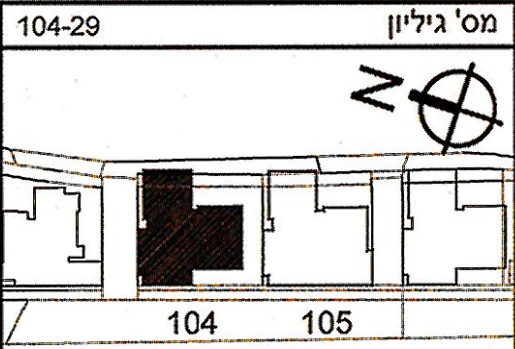
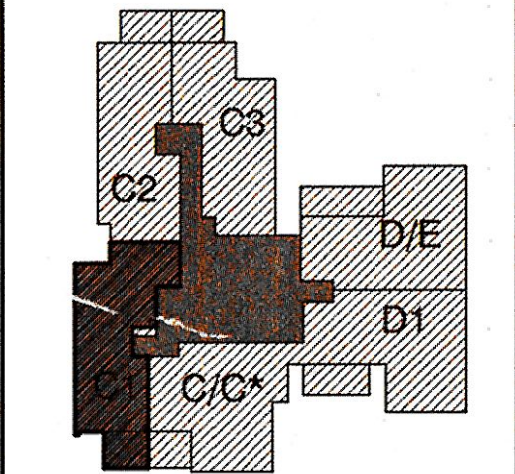
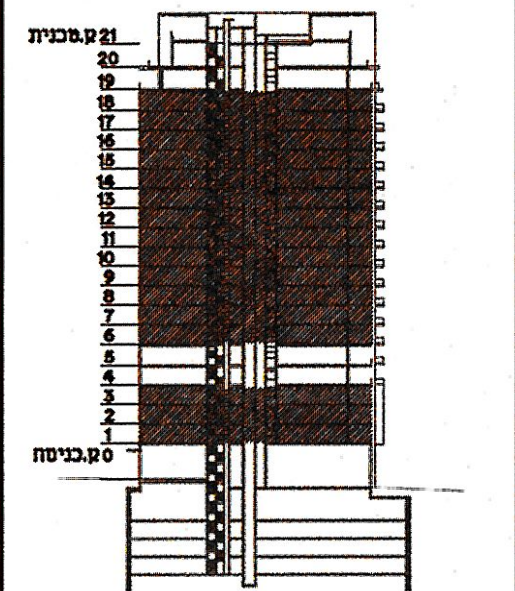




1. טרם התקבל היתר בניה לפריקט.
2. מותנה בהיתר בניה בתוקף. ייתכנו שינויים והתאמות בכפוף לדרישות רשויות, יועצים ואילוצי תכנון.
3. ייתכנו שינויים במעטפת, במיקום החלונות, בעובי קירות ובמידות האבזור הכל עפ"י תכניות סופיות ואישור הרשויות.
4. הנמכות התקרה והמערכות אינן סופיות ונתונות לשינוי לדרישות היעצים, ותכנון מפורט.
5. מיקום חלונות יקבע עפ"י תכנון אדריכלי, לפי חלופות מצב א' או מצב ב'.
6. התכנית הינה תכנית שיווק, ואיננה תכנית מכר בהתאם לחוק מכר.



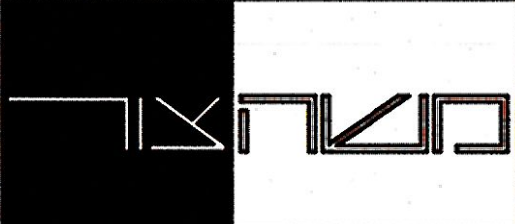
שטח דירה מ"ר	שטח מרפסת שמש מ"ר	שטח מרפסת מקורה מ"ר
110	42	12 לא כולל קומה 18

מספר מחסן	מספר חניה

טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
C1	1	5	מרקמית 1.1
	2	13	מרקמית 2
	3	21	
	6	40	
	7	46	T-A1
	8	52	
	9	58	
	10	64	A1
	11	70	
	12	76	
	13	82	
	14	88	
	15	94	A
	16	100	
	17	106	
	18	112	

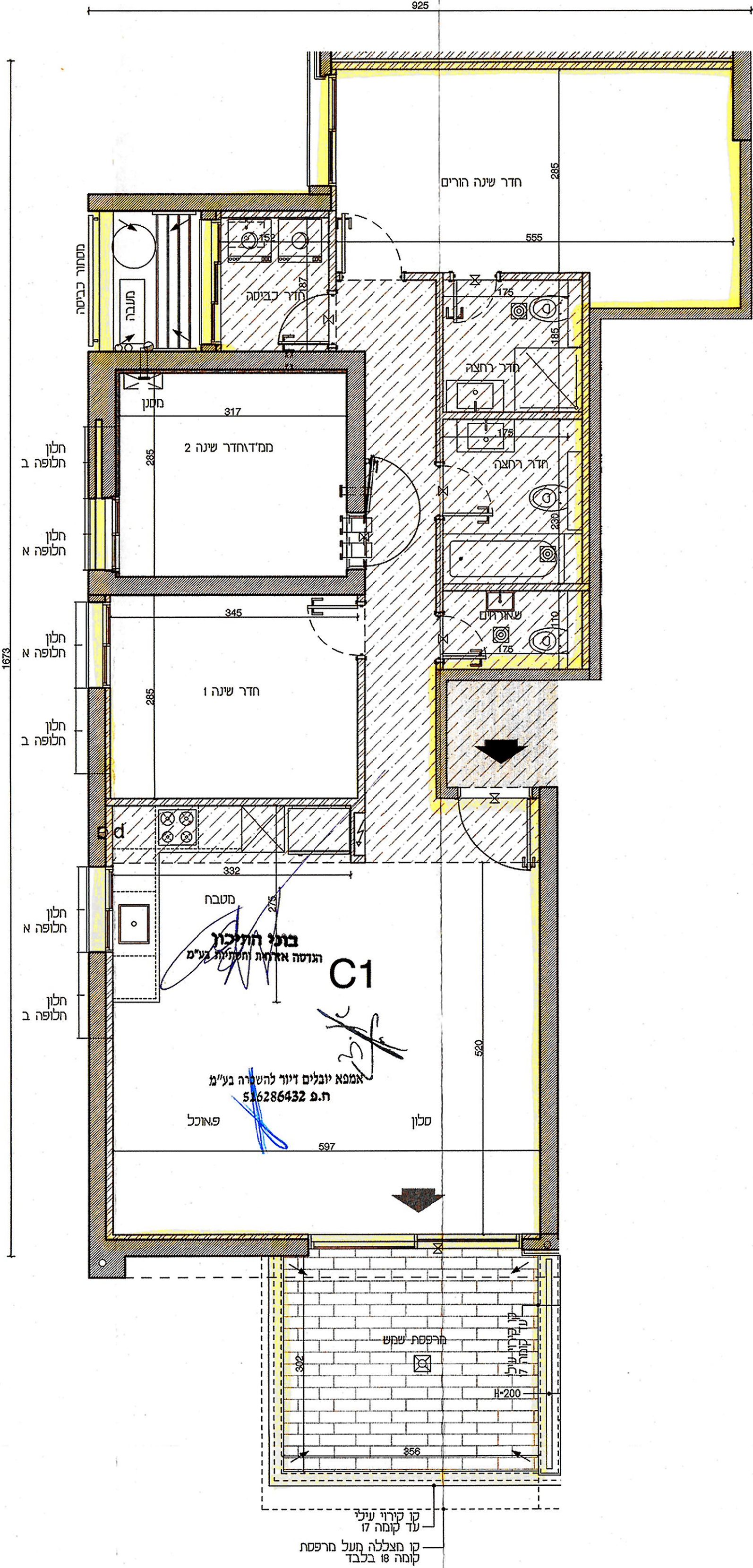
מס' מהדורה 1	תאריך 15.09.2020
מגרש 104	קנה מידה 1:50
שם הרוכש	
חתימת הרוכש	תאריך
חתימת החברה	תאריך

מטה צור אדריכלים בני ערים	חפה רח דשיראלי 54
סלפונים 04-8305100	פס 04/8305105
מטה צור אדריכלים בני ערים	תל-אביב, רח הנמל 36
סלפונים 03-5450500	פס 03-5450505



אמנא יובלים זיור להשכרה בע"מ
ח.פ. 516286432

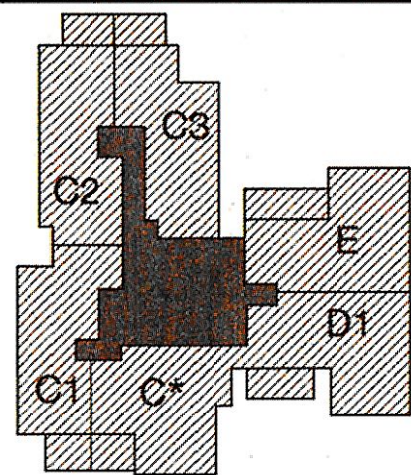
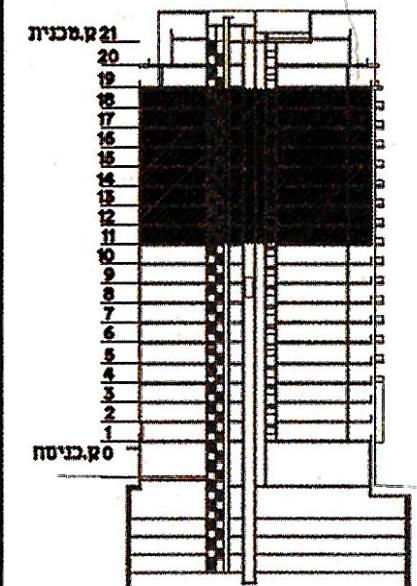
בני התיכון
הגוטה אדריכלים/משותפת בע"מ



ONONE



- טרם התקבל היתר בניה לפרויקט.
- מומנה בהיתר בניה בתוקף ייתכנו שינויים והתאמות בכפוף לדרישות רשויות יעוצים ואילוצי תכנון.
- ייתכנו שינויים במעטפת, במיקום החלונות, בעובי קירות ובמידות האבזור הכל עפ"י תכניות סופיות ואישור הרשויות.
- הנמכת התקרה והמערכות אינן סופיות ונתונות לשינוי לדרישות היעוצים, ותכנון מפורט.
- מיקום חלונות יקבע עפ"י תכנון אדריכלי, לפי חלופות מצב א' או מצב ב'.
- התכנית הינה תכנית שיווק, ואינה תכנית מכר בהתאם לחוק מכר.



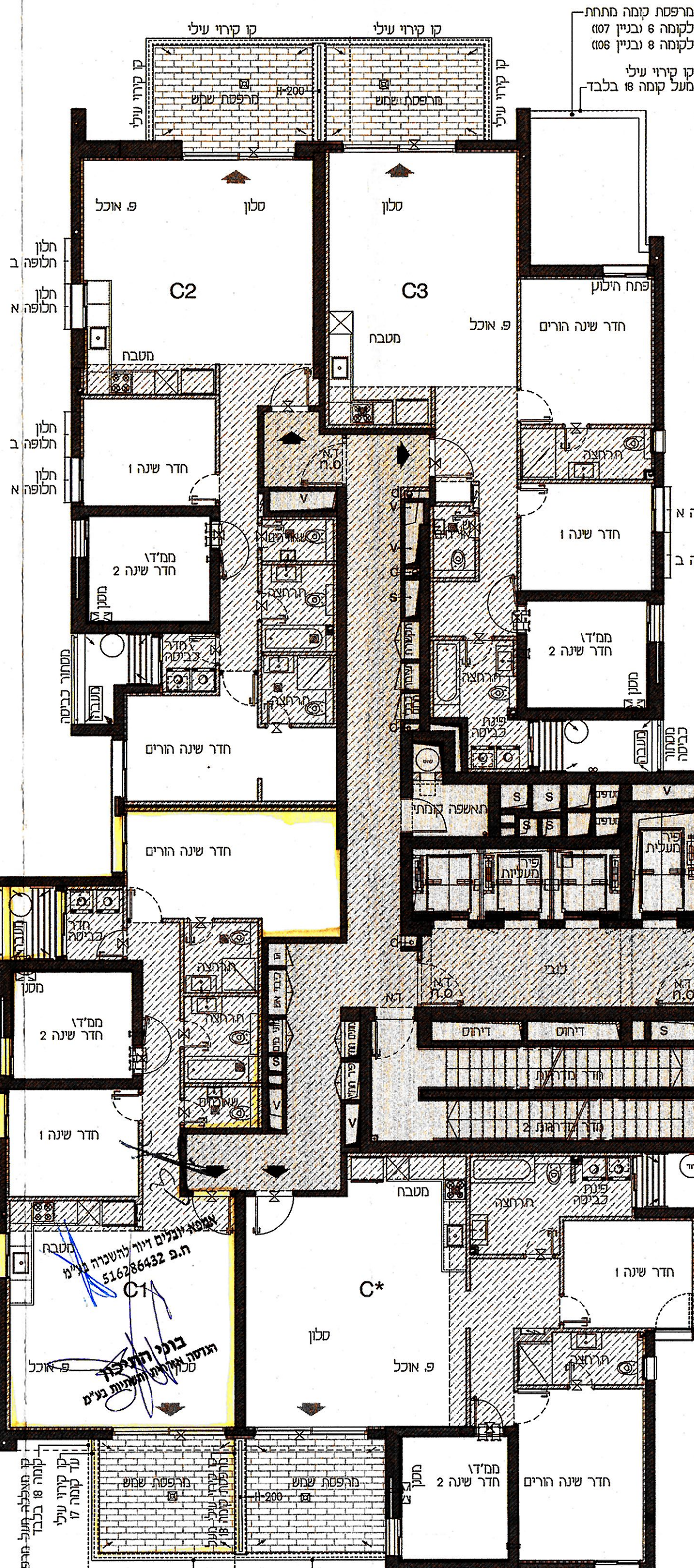
אמטל יובלים זיוו להשכרה בע"מ
ח.פ. 516286432

בונה התוכנית
הודעה ארחת והחלטות בע"מ

טיפוס קומה	טיפוסים A
מספר קומה	11-18
מס' מהדורה	2 תאריך 29.09.2020
מגרש	1:100 קנה מידה 104
שם הרוכש	
חתימת הרוכש	תאריך
חתימת החברה	תאריך
משה צור אדריכלים בני ערים	חפה רח דישארי 54
פנקס 04-8305100	פנקס 04/8305105
משה צור אדריכלים בני ערים	חפ"ב רח דישארי 38
פנקס 03-5450505	פנקס 03-5450505

טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
C2	41	6	T-A1
	47	7	T-A1
	53	8	T-A1
	59	9	A1
A	65	10	A1
	71	11	A1
	77	12	A1
	83	13	A1
	89	14	A1
	95	15	A1
	101	16	A1
	107	17	A1
	113	18	A1
שטח מרפסת מ"ר	שטח מרפסת שמש מ"ר	שטח מרפסת מקורה מ"ר	12

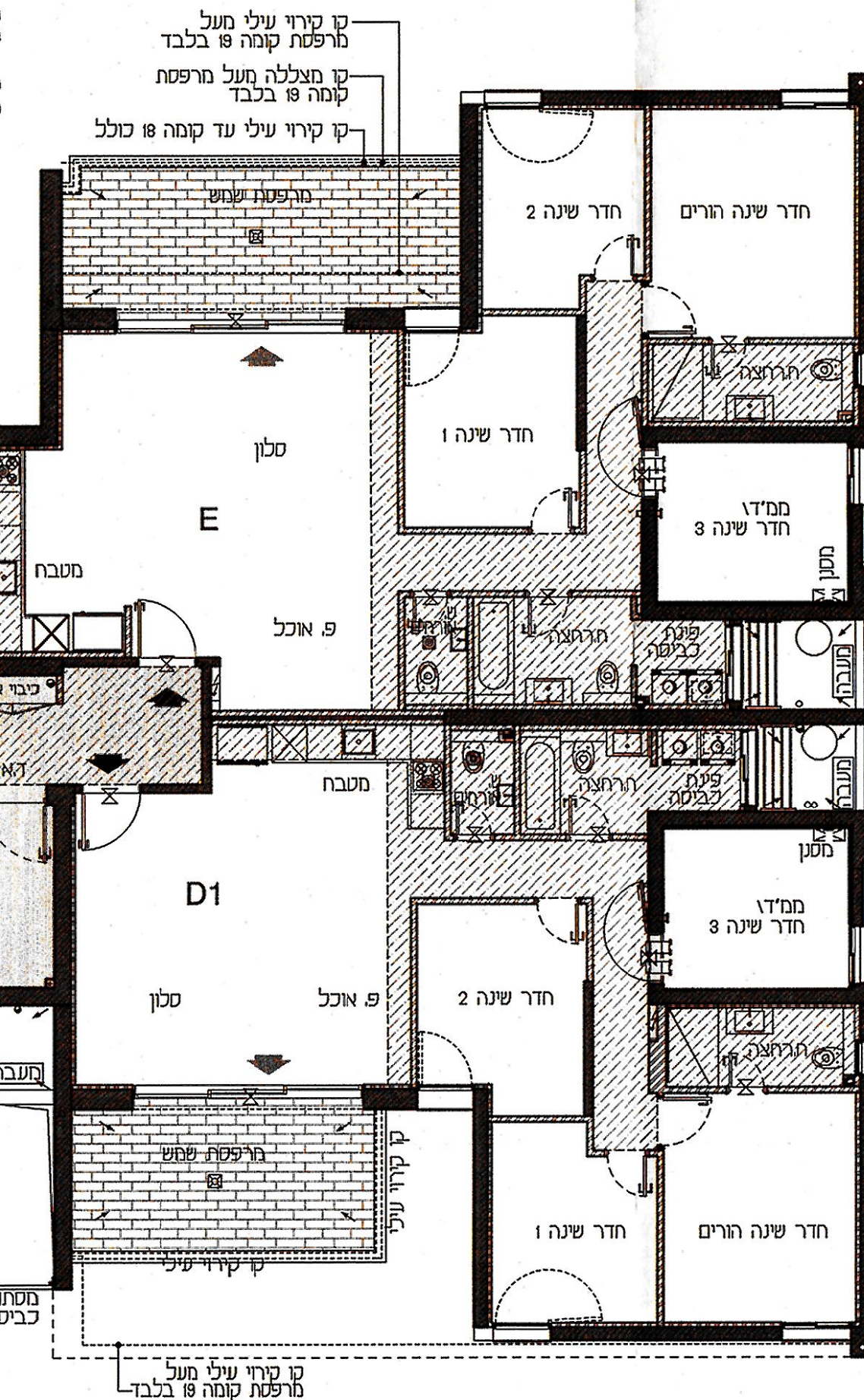
טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
C1	5	1	מרקמית 2.1
	13	2	מרקמית 2
	21	3	מרקמית 2
	40	6	T-A1
	46	7	T-A1
	52	8	T-A1
	58	9	A1
	64	10	A1
	70	11	A1
	76	12	A1
	82	13	A1
	88	14	A1
	94	15	A1
	100	16	A1
	106	17	A1
	112	18	A1
שטח מרפסת מ"ר	שטח מרפסת שמש מ"ר	שטח מרפסת מקורה מ"ר	12



טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
C*	67	9	A1
	63	10	A1
	69	11	A1
	75	12	A1
	81	13	A1
	87	14	A1
	93	15	A1
	99	16	A1
	105	17	A1
	111	18	A1
שטח מרפסת מ"ר	שטח מרפסת שמש מ"ר	שטח מרפסת מקורה מ"ר	12

טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
C3	42	6	T-A1
	48	7	T-A1
	54	8	T-A1
	60	9	A1
A	66	10	A1
	72	11	A1
	78	12	A1
	84	13	A1
	90	14	A1
	96	15	A1
	102	16	A1
	108	17	A1
	114	18	A1
שטח מרפסת מ"ר	שטח מרפסת שמש מ"ר	שטח מרפסת מקורה מ"ר	12

טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
E	67	11	A
	73	12	A
	79	13	A
	85	14	A
	91	15	A
	97	16	A
	103	17	A
	109	18	A
	115	19	A
שטח מרפסת מ"ר	שטח מרפסת שמש מ"ר	שטח מרפסת מקורה מ"ר	18



טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
D1	32	5	CC
	38	6	T-A1
	44	7	T-A1
	50	8	A1
	56	9	A1
	62	10	A1
	68	11	A1
	74	12	A1
	80	13	A1
	86	14	A1
	92	15	A1
	98	16	A1
	104	17	A1
	110	18	A1
	116	19	A1
שטח מרפסת מ"ר	שטח מרפסת שמש מ"ר	שטח מרפסת מקורה מ"ר	14