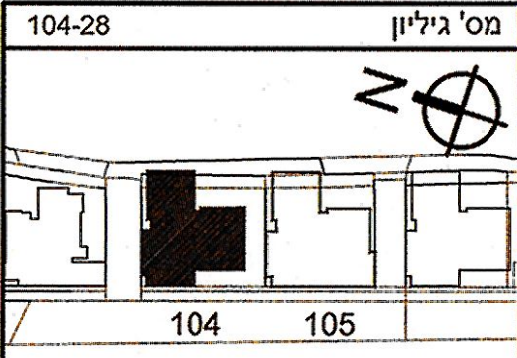
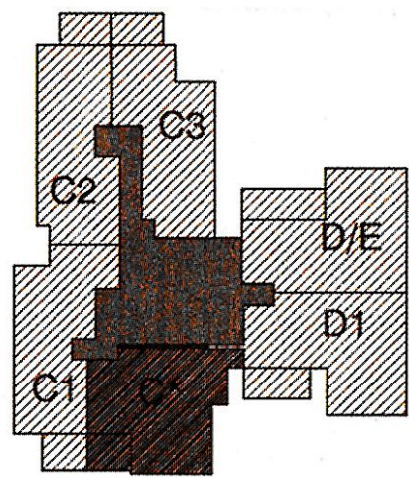
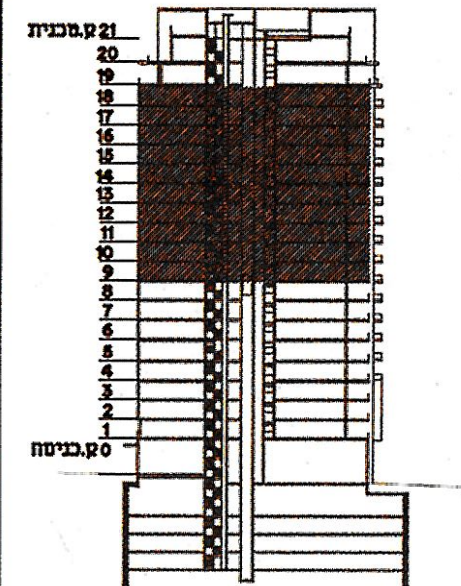




ONONE

בני התיכון

1. טרם התקבל היתר בניה לפרויקט.
2. מותנה בהיתר בניה בתוקף, ייתכנו שינויים והתאמות בכפוף לדרישות רשויות, יועצים ואילוצי תכנון.
3. ייתכנו שינויים במעטפת, במיקום החלונות, בעובי קירות ובמידות האבזור.
4. הנמכות התקרה והמערכות אינן סופיות ונתונות לשינוי לדרישות היועצים, ותכנון מפורט.
5. מיקום חלונות יקבע עפ"י תכנון אדריכל, לפי חלופות מצב א' או מצב ב'.
6. התכנית הינה תכנית שיווק, ואיננה תכנית מכר בהתאם לחוק מכר.



שטח מרפסת מ"ר	שטח מרפסת שמש מ"ר	שטח דירה מ"ר
12	12	110

מספר מחסן	מספר חניה

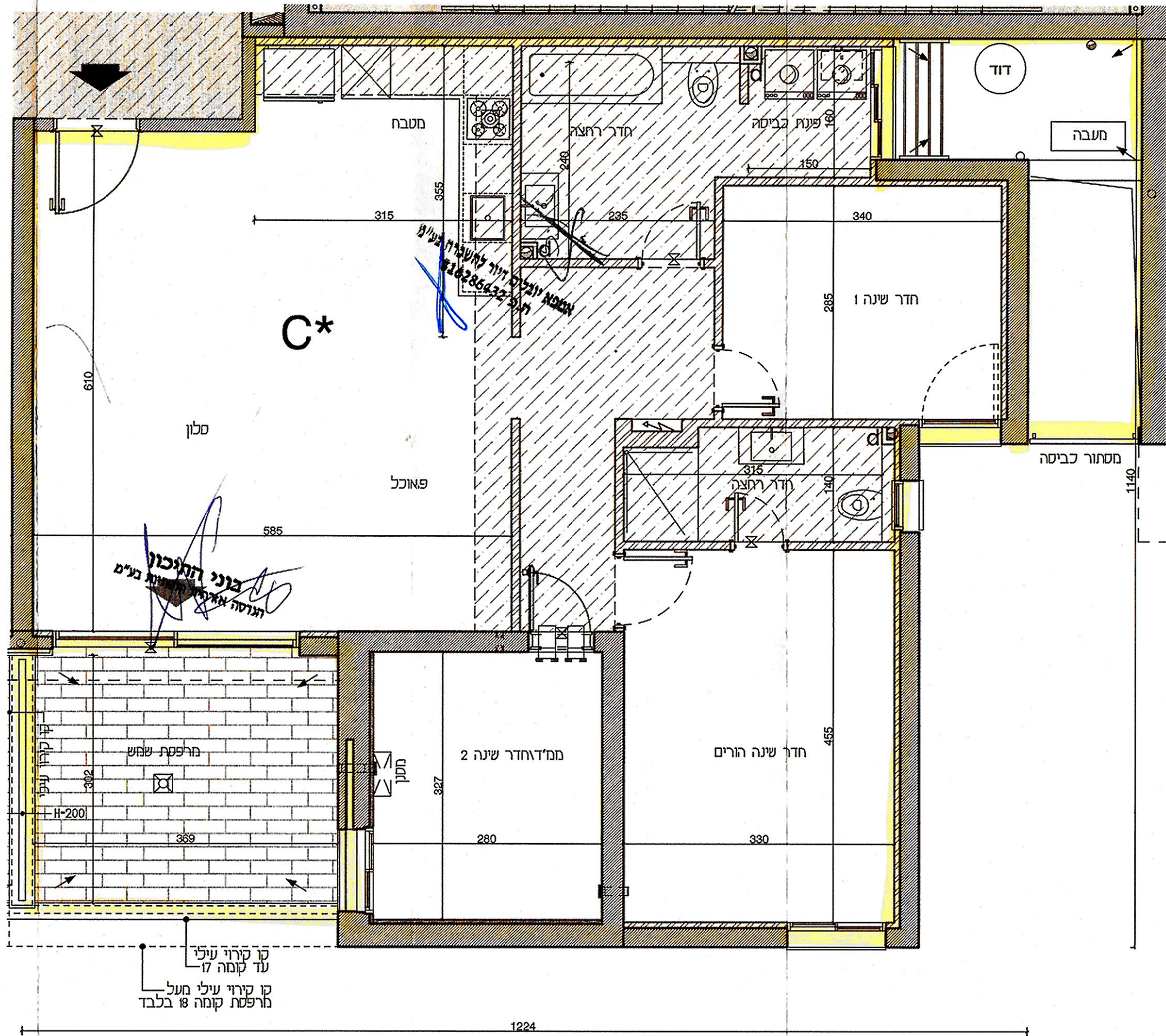
טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
A	57	9	A1
	63	10	
	69	11	
	75	12	
	81	13	
	87	14	
	93	15	
	99	16	
	105	17	
	111	18	

מס' מהדורה 2 תאריך 29.09.2020
מגרש 104 קנה מידה 1:50

שם הרוכש
חתימת הרוכש תאריך
חתימת החברה תאריך

משה צור אדריכלים בני ערים ח.פ.ה. רוז דישאזאי 54 ספס 04/8305105
משה צור אדריכלים בני ערים ח.פ.ה. רוז דישאזאי 38 ספס 03-5450505

מאה צור



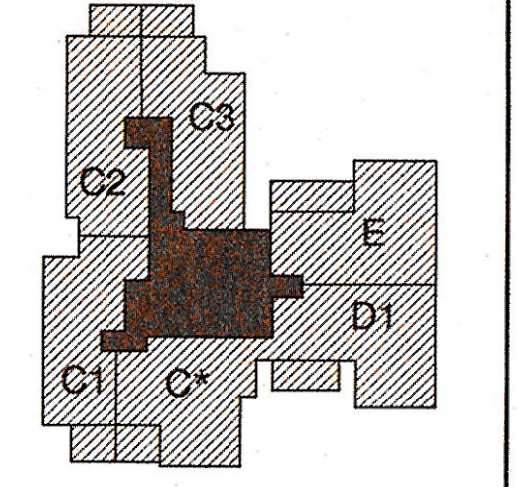
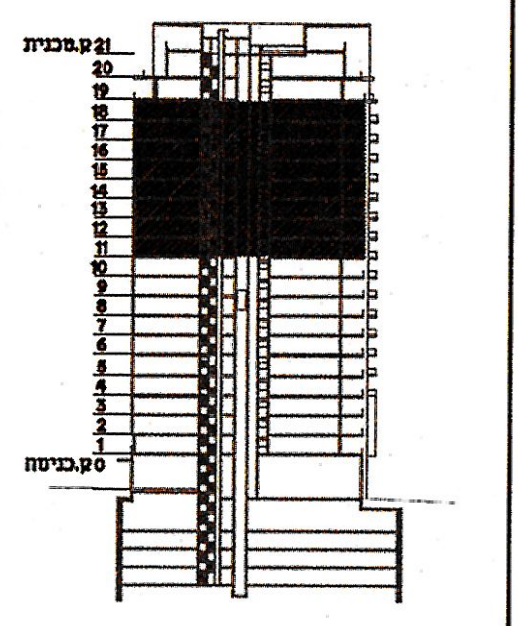
אמקא יעלום יויר לחשברה בע"מ
ח.ה. 516286432

בני התיכון
אדריכלות ותכנון

ONONE

בוני התיכון

1. טרם התקבל היתר הבניה לפרויקט.
2. מותנה בהיתר בניה בתוקף, ייתכנו שינויים והתאמות בכפוף לדרישות רשויות, קנינים ואילוצי תכנון.
3. ייתכנו שינויים במעטפת, במקום החלונות, בעובי קירות ובמידות האבזור.
4. הנמכות התקרה והמערכות אינן סופיות ונתונות לשינוי לדרישות היועצים, ותכנון מפורט.
5. מיקום חלונות יקבע ע"י תכנון אדריכלי, לפי חלופות מצב א' או מצב ב'.
6. התכנית הינה תכנית שיווק, ואיננה תכנית מכר בהתאם לחוק מכר.



אמנת יגולים יזור להשכרה בע"מ
ח.נ. 516286432

בוני התיכון
אדריכלות וקונסטרוקציה בע"מ

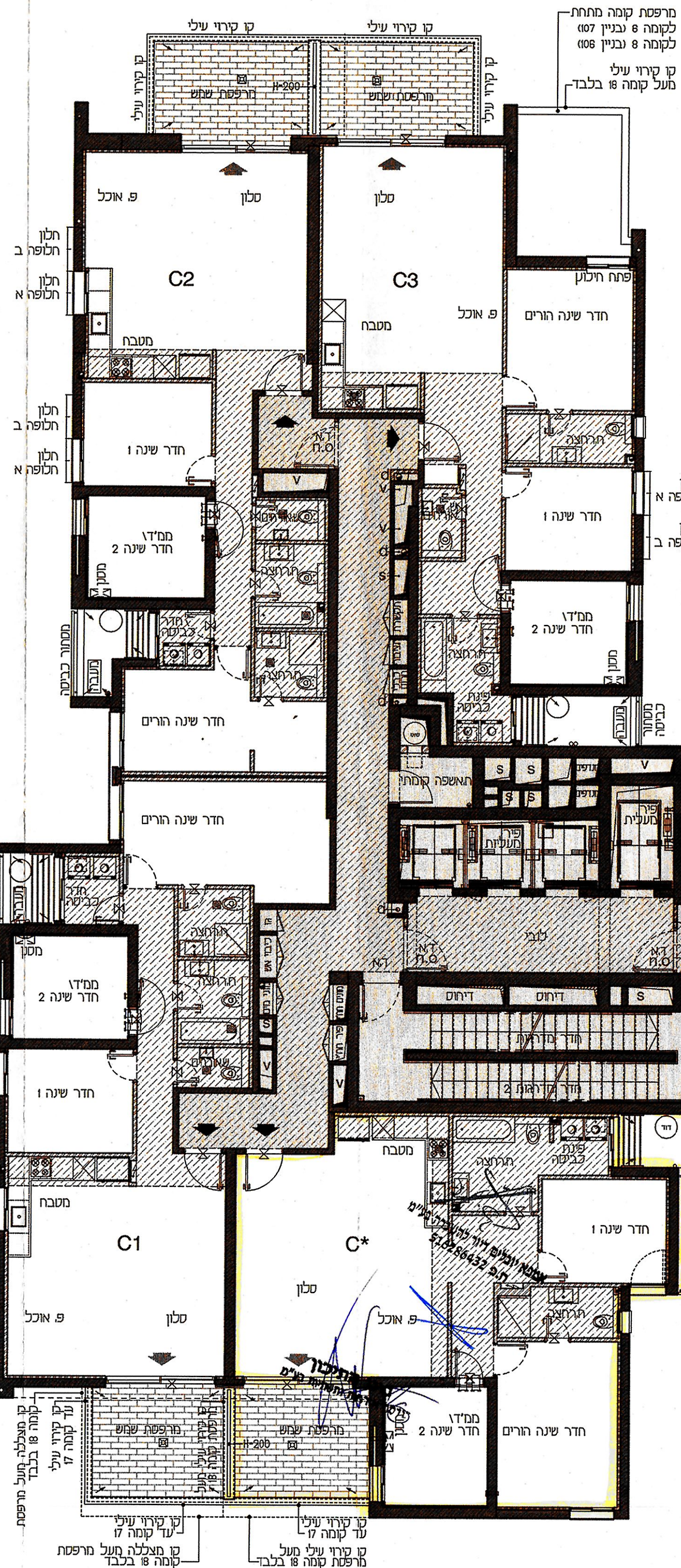
טיפוס קומה	טיפוס קומה
A	טיפוסית
11-18	מספר קומה
מס' מהדורה 2 תאריך 29.09.2020	
מגרש	104 קנה מידה 1:100
שם הרוכש	
חתימת הרוכש	תאריך
חתימת החברה	תאריך

משה צור אדריכלים בני ערים
תל-אביב, רח הנהל 38
פס: 03-5450505

חיה רז דיזיין
פס: 04-8305105

טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
C2	41	6	T-A1
	47	7	
	53	8	
A	59	9	A1
	65	10	
	71	11	
A	77	12	
	83	13	
	89	14	
	95	15	
	101	16	
	107	17	
	113	18	
שטח דירה מ"ר	110	שטח מרפסת שמש מ"ר	12
שטח מרפסת מקורה מ"ר		שטח מרפסת מקורה מ"ר	12

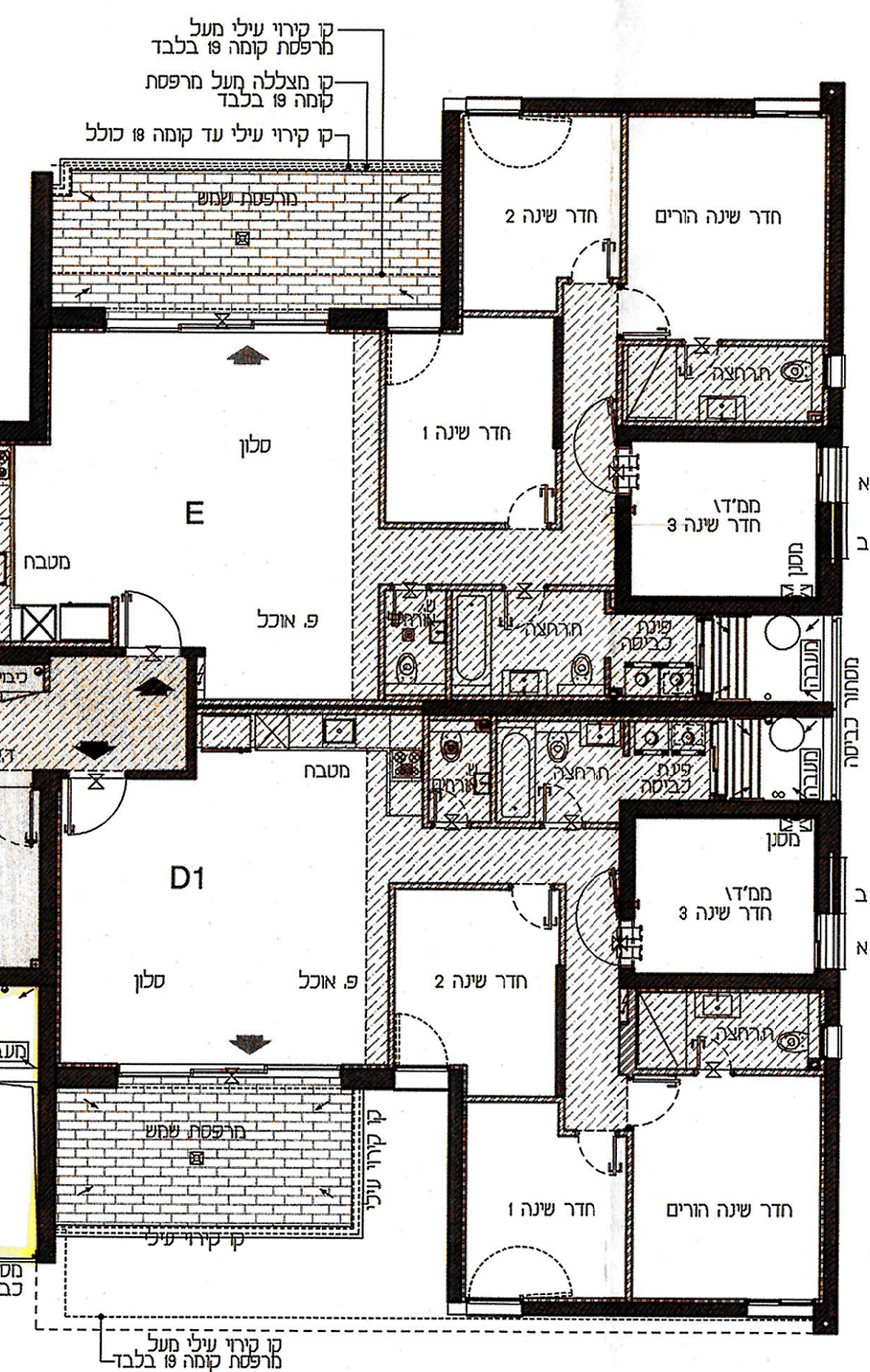
טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
C1	5	1	2.1 מרקמית
	13	2	מרקמית
	21	3	
	40	6	
	46	7	T-A1
	52	8	
	58	9	A1
	64	10	
	70	11	
	76	12	
A	82	13	
	88	14	
	94	15	
	100	16	
	106	17	
	112	18	
שטח דירה מ"ר	110	שטח מרפסת שמש מ"ר	12
שטח מרפסת מקורה מ"ר		שטח מרפסת מקורה מ"ר	12



טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
C*	57	9	A1
	63	10	
	69	11	
	75	12	
	81	13	
	87	14	
	93	15	
	99	16	
	105	17	
	111	18	
שטח דירה מ"ר	110	שטח מרפסת שמש מ"ר	12
שטח מרפסת מקורה מ"ר		שטח מרפסת מקורה מ"ר	12

טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
C3	42	6	T-A1
	48	7	
	54	8	
A	60	9	A1
	66	10	
	72	11	
A	78	12	
	84	13	
	90	14	
	96	15	
	102	16	
	108	17	
	114	18	
שטח דירה מ"ר	110	שטח מרפסת שמש מ"ר	12
שטח מרפסת מקורה מ"ר		שטח מרפסת מקורה מ"ר	12

טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
E	67	11	A
	73	12	
	79	13	
	85	14	
	91	15	
	97	16	
	103	17	
	109	18	
	115	19	מיני פנטהאוז
שטח דירה מ"ר	128	שטח מרפסת שמש מ"ר	18
שטח מרפסת מקורה מ"ר		שטח מרפסת מקורה מ"ר	18



טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
D1	32	5	CC
	38	6	
	44	7	T-A1
	50	8	
	56	9	A1
	62	10	
	68	11	
	74	12	
	80	13	
	86	14	
A	92	15	
	98	16	
	104	17	
	110	18	
שטח דירה מ"ר	118	שטח מרפסת שמש מ"ר	14
שטח מרפסת מקורה מ"ר		שטח מרפסת מקורה מ"ר	14