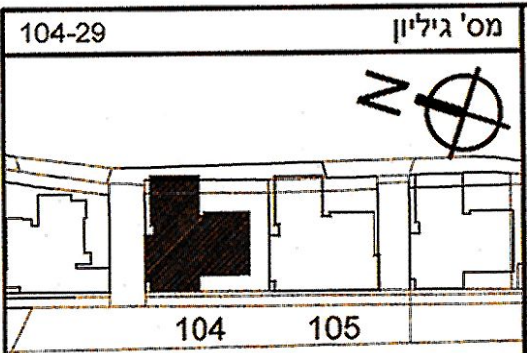
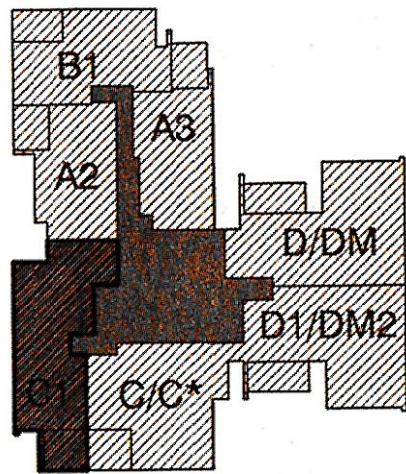
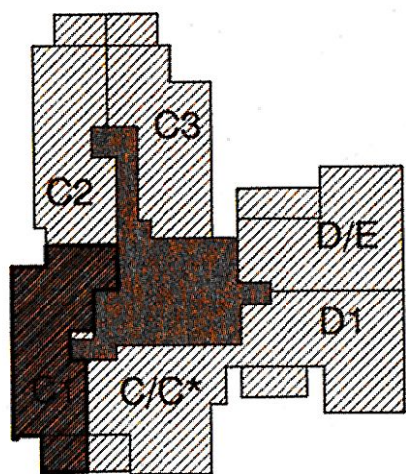
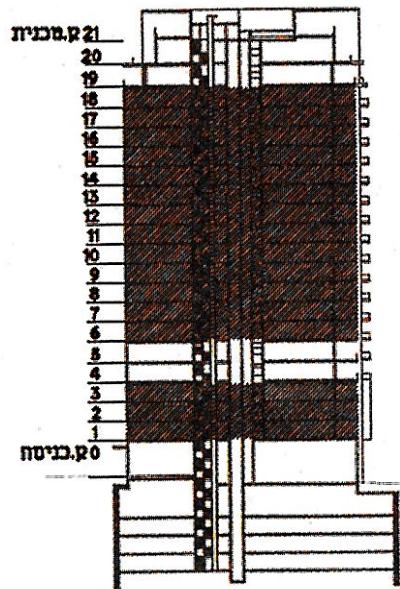




ONONE

בוני התיכון

1. טרם התקבל היתר בניה לפרויקט.
2. מותנה בהיתר בניה בתוקף, ייתכנו שינויים והתאמות בכפוף לדרישות רשויות, יועצים ואילוצי תכנון.
3. ייתכנו שינויים במעטפת, במיקום החלונות, בעובי קירות ובמידות האבזור, הכל עפ"י תכניות סופיות ואישור הרשויות.
4. הנמכות התקרה והמערכות אינן סופיות ונתונות לשינוי לדרישות היועצים, ותכנון מפורט.
5. מיקום חלונות יקבע עפ"י תכנון אדריכל, לפי חלופות מצב א' או מצב ב'.
6. התכנית הינה תכנית שיווק, ואיננה תכנית מכר בהתאם לחוק מכר.



שטח דירה מ"ר	שטח מרפסת שמש מ"ר	שטח מרפסת מקורה מ"ר
110	12	12 לא כלל קומה 18

מספר מחסן	מספר חניה

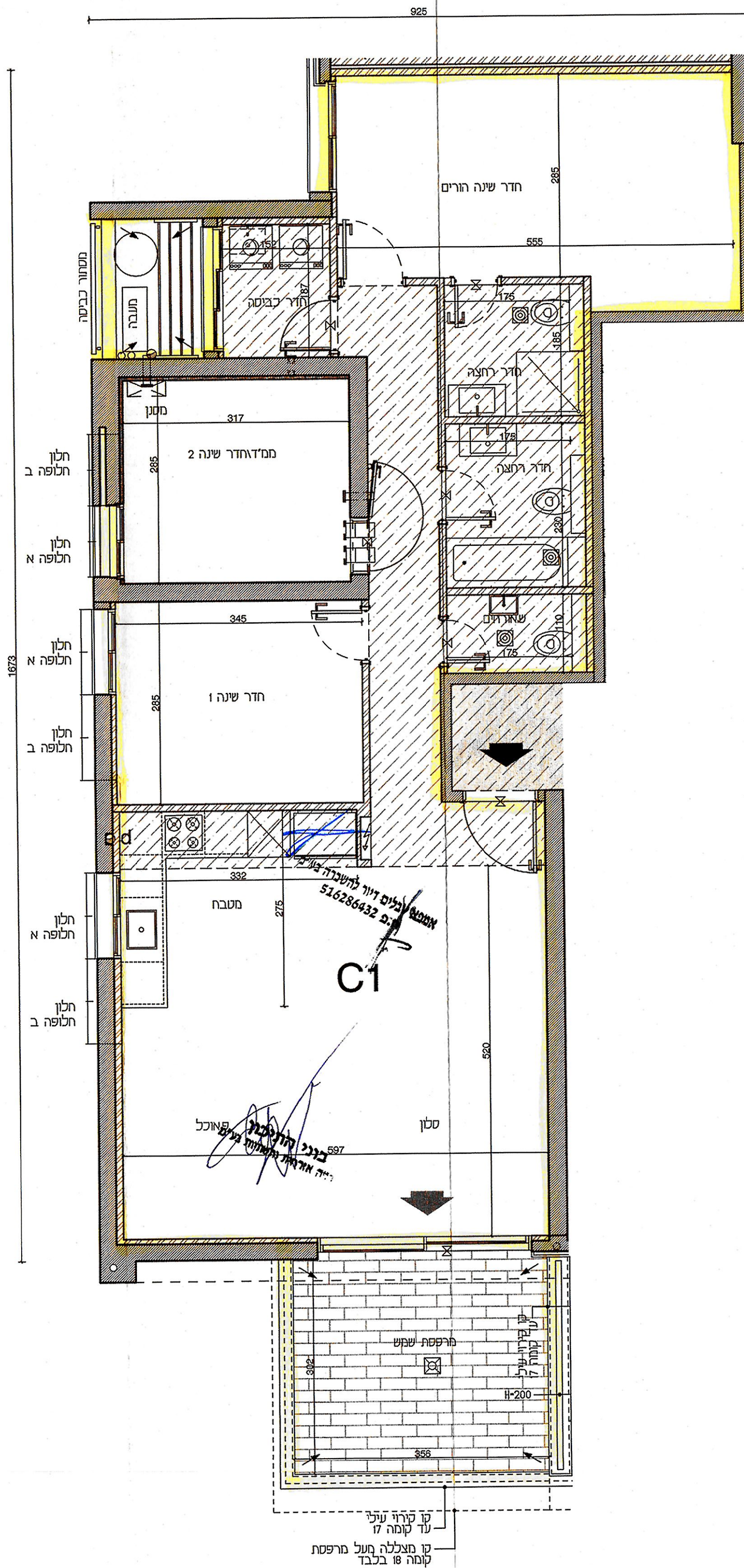
טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
1.1	5	1	מרקמית
	13	2	מרקמית
2	21	3	מרקמית
	40	6	מרקמית
T-A1	46	7	מרקמית
	52	8	מרקמית
A1	58	9	מרקמית
	64	10	מרקמית
A	70	11	מרקמית
	76	12	מרקמית
A	82	13	מרקמית
	88	14	מרקמית
A	94	15	מרקמית
	100	16	מרקמית
A	106	17	מרקמית
	112	18	מרקמית

מס' מהדורה	1	תאריך	15.09.2020
מגרש	104	קנה מידה	1:50

שם הרוכש	
חתימת הרוכש	תאריך
חתימת החברה	תאריך

משה צור	אדריכלים בני ערים	חפה, רח' דישוראי 54
מספר	04-8305100	פקס' 04/8305105
משה צור	אדריכלים בני ערים	תל-אביב, רח' הנמל 38
מספר	03-5450500	פקס' 03-5450505

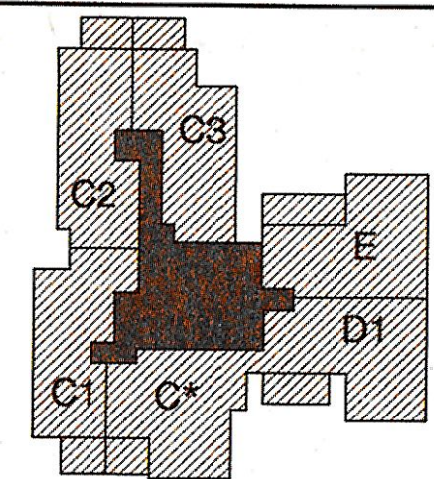
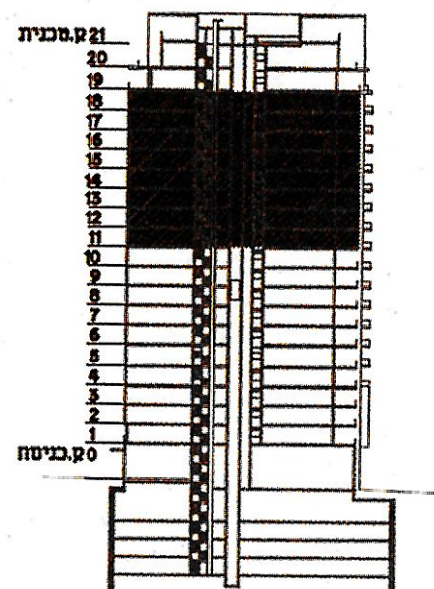
מאה צור



ONONE

בוני התיכון

1. טרם התקבל היתר בניה לפרויקט.
2. מותנה בהיתר בניה בתוקף, ייתכנו שינויים והתאמות בספוף לרישיות רשיות, יועצים ואילוץ תכנון.
3. ייתכנו שינויים במעטפת, במיקום החלונות, בעובי קירות ובמידות האבזור.
4. הכל על-פי תכניות סופיות ואישור הרשויות.
5. הנמכות התקרה והמערכות אינן סופיות ונתונות לשינוי לרישיות היועצים, והתכנון מפורט.
6. מיקום חלונות יקבע על-פי תכנון אדריכלי, לפי חלופות מצב א' או מצב ב'.
7. התכנית הינה תכנית שיווק, ואיננה תכנית מכר בהתאם לחוק מכר.

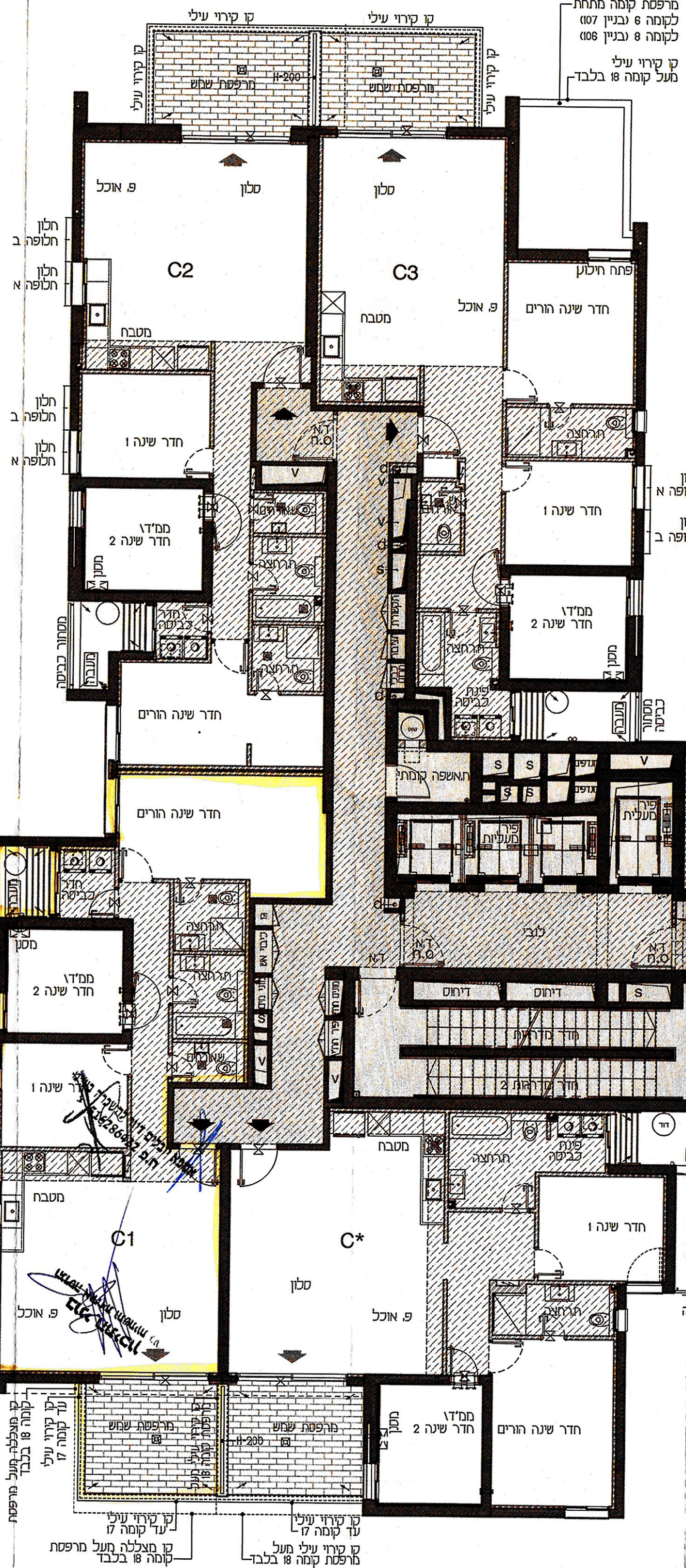


אמבט יובלים דיון לטענה נ"מ
ח.פ. 5162/18-19

בני התיכון
הגדסה ארבע חדרים נ"מ

טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
C2	41	6	T-A1
	47	7	
	53	8	
	59	9	A1
A	65	10	
	71	11	
	77	12	
	83	13	
	89	14	
	95	15	
	101	16	
	107	17	
	113	18	
שטח דירה מ"ר	110	שטח מרפסת מ"ר	12
שטח מקורה מ"ר	12	שטח מרפסת מ"ר	12

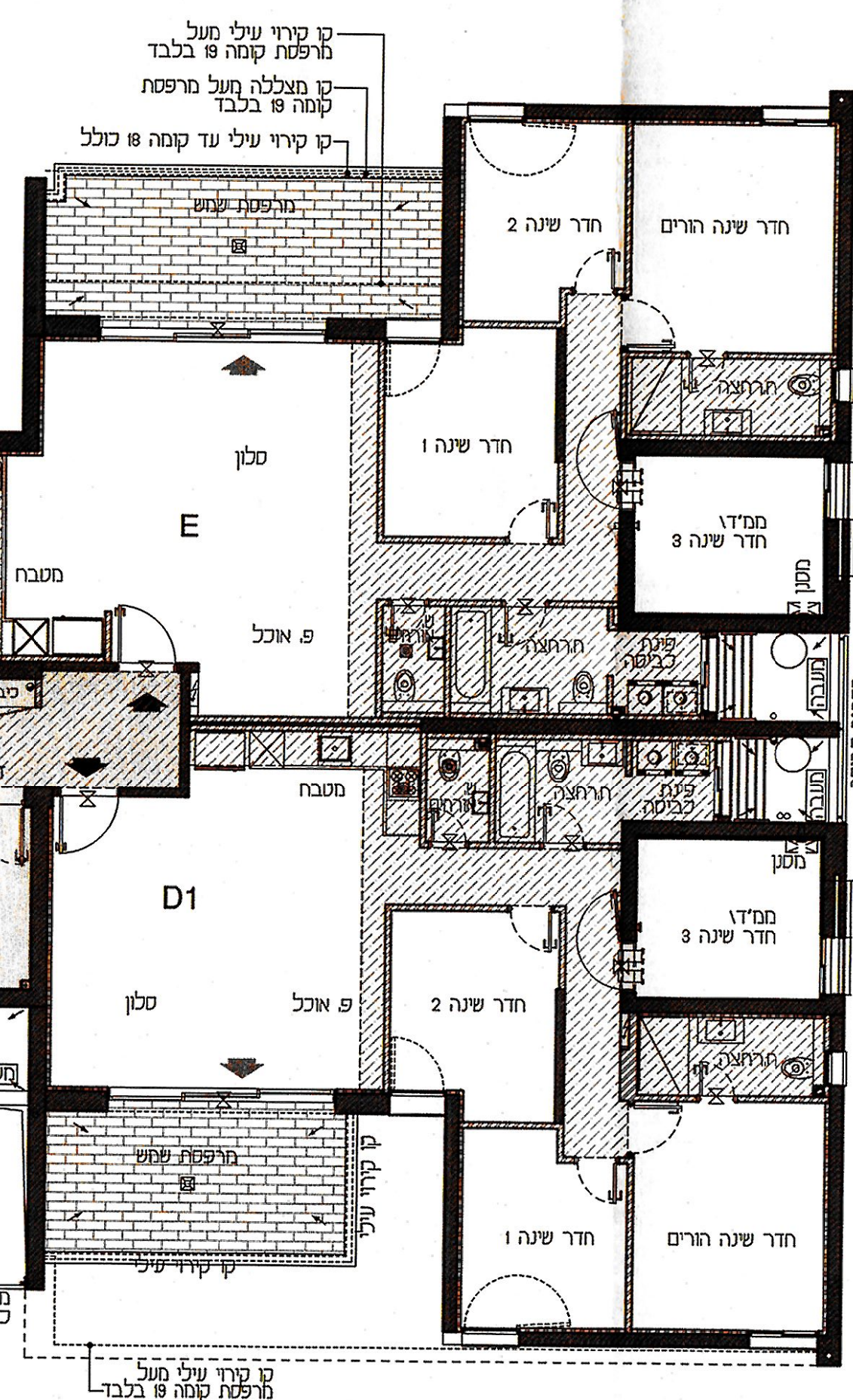
טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
C1	5	1	2.1 מקומית
	13	2	2 מקומית
	21	3	
	40	6	T-A1
	46	7	
	52	8	
	58	9	A1
	64	10	
	70	11	
	76	12	
	82	13	
	88	14	
	94	15	
	100	16	
	106	17	
	112	18	
שטח דירה מ"ר	110	שטח מרפסת מ"ר	12
שטח מקורה מ"ר	12	שטח מרפסת מ"ר	12



טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
C*	57	9	A1
	63	10	
	69	11	
	75	12	
	81	13	
	87	14	
	93	15	
	99	16	
	105	17	
	111	18	
שטח דירה מ"ר	110	שטח מרפסת מ"ר	12
שטח מקורה מ"ר	12	שטח מרפסת מ"ר	12

טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
C3	42	6	T-A1
	48	7	
	54	8	
	60	9	A1
	66	10	
	72	11	
	78	12	
	84	13	
	90	14	
	96	15	
	102	16	
	108	17	
	114	18	
שטח דירה מ"ר	110	שטח מרפסת מ"ר	12
שטח מקורה מ"ר	12	שטח מרפסת מ"ר	12

טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
E	67	11	
	73	12	
	79	13	
	85	14	
	91	15	
	97	16	
	103	17	
	109	18	
	115	19	
שטח דירה מ"ר	128	שטח מרפסת מ"ר	18
שטח מקורה מ"ר	18	שטח מרפסת מ"ר	18



טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
D1	32	5	CC
	38	6	T-A1
	44	7	
	50	8	
	56	9	A1
	62	10	
	68	11	
	74	12	
	80	13	
	86	14	
	92	15	
	98	16	
	104	17	
	110	18	
	116	19	
שטח דירה מ"ר	118	שטח מרפסת מ"ר	14
שטח מקורה מ"ר	14	שטח מרפסת מ"ר	14