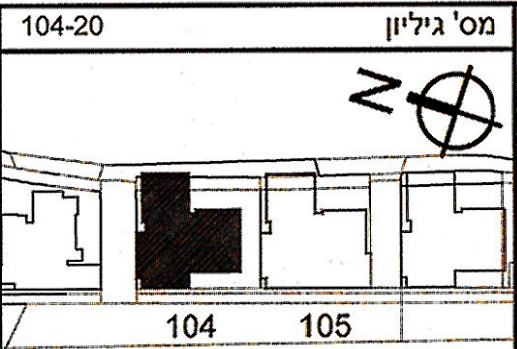
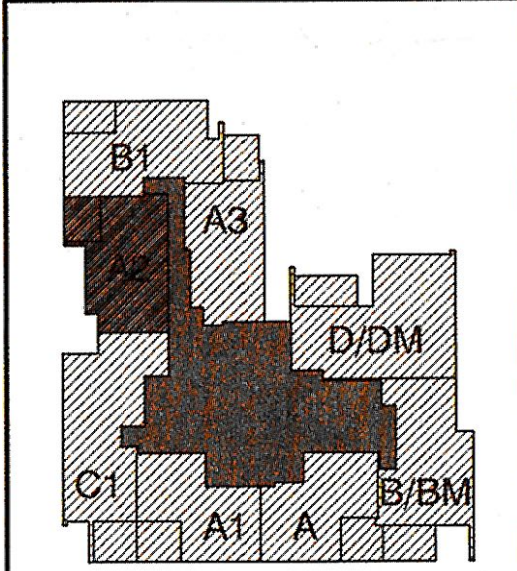
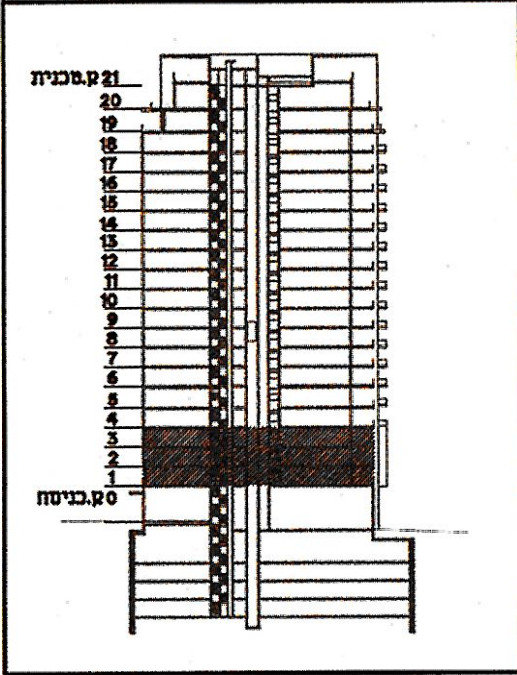




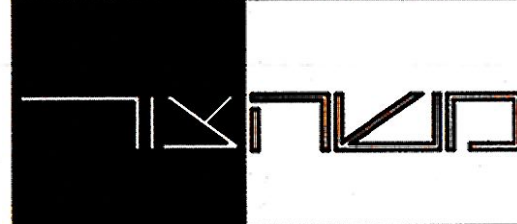
1. טרם התקבל היתר בניה לפרויקט.
2. מותנה בהיתר בניה בתוקף. ייתכנו שינויים והתאמות בכפוף לדרישות רשויות, יועצים ואילוצי תכנון.
3. ייתכנו שינויים במעטפת, במיקום החלונות, בעובי קירות ובמידות האבזור הכלי עפ"י תכניות סופיות ואישור הרשויות.
4. הנמכות התקרה והמערכות אינן סופיות ונתונות לשינוי לדרישות היועצים, ותכנון מפורט.
5. מיקום חלונות יקבע עפ"י תכנון אדריכלי, לפי חלופות מצב א' או מצב ב'.
6. התכנית הינה תכנית שיווק, ואיננה תכנית מכר בהתאם לחוק מכר.



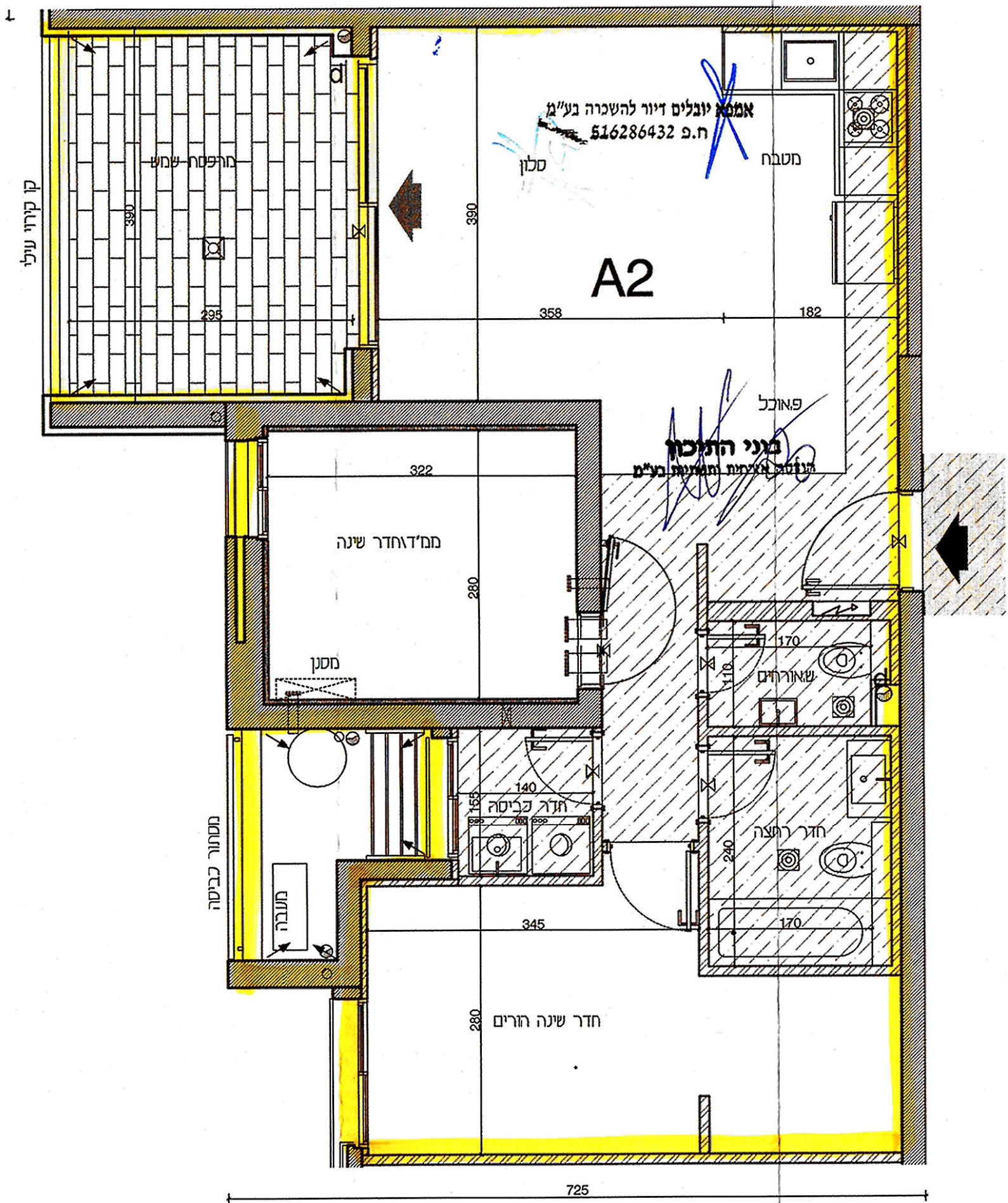
אמנא יובלים זיור להשכרה בע"מ
ח.פ. 516286432

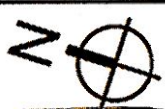
בוני התיכון
הגוטה אלוזין ומשקלות כ"מ

שטח דירה מ"ר	שטח מרפסת שמש מ"ר	שטח מרפסת מקורה מ"ר
75.5	12	12
מספר מחסן		מספר חניה
טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה
A2	6	1 מרקמית 2.1
	14	2 מרקמית 2
	22	3 מרקמית 2
מס' מהדורה	1	תאריך 15.09.2020
מגרש	104	קנה מידה 1:50
שם הרוכש		
חתימת הרוכש		
חתימת החברה		
משה צור אדריכלים בוני ערים יוסף רח דישוראי 54 כספנים 04-8305100 פס 04/8305105		
משה צור אדריכלים בוני ערים תל-אביב רוד הנמל 38 כספנים: 03-5450500 טקס 03-5450505		



1198





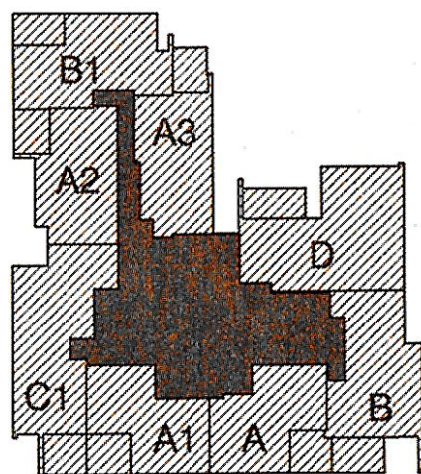
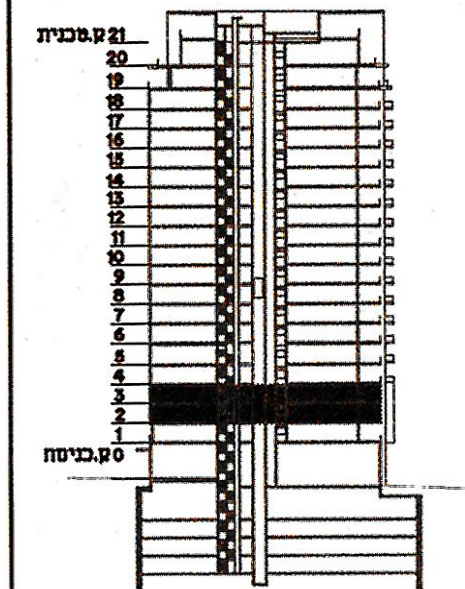
104 105

ONCOONE



בוני התיכון

1. טרם התקבל היתר בניה לפרויקט.
2. מונתה הביתר בדין בתוקף. "ונכנסו שינויים והתאמתם בכפוף לדרישות רשות, ואילו זכרון הכנון."
3. ייתכן שישונו במטפסת, במיקום החלומות, בעובי קירות ובמידות האגרוז.
4. הכל ע"י תכנית ובמידות ואישור הרשויות.
5. המסומנת הקדירה והמערכות אין סופיות ותומות לשינוי לדרישה היועצים, ונכנסו מפרט.
6. מיקום חלומות יקבע ע"פ תכנון אדריכלי, לפי חלופות מצב א' או מצב ב'.
7. התכנית ב' הנה תכנית שיווק, ואיננה תכנית מכר בהתאם לדין תכנית מכר.



אחמא יבליים זיור להשכרה בע"מ
ח.פ. 516286432

בוגי העיסון

הגורסה האחרית שנשתתת בע"מ

מספר קומה	2-3
טיפוס קומה	מרקמית 2

מס' מהדורה	1	תאריך	15.09.2020
------------	---	-------	------------

מגרש	104	קנה מידה 1:100
------	-----	----------------

שם הרוכש

חתימת הרוכש	תאריך
-------------	-------

תאריך	חתימת החברה
-------	-------------

משה צור	אדריכלים בוני ערים	חיפה, רח' דישראל 54
טלפונים	04-8305100	פקס 04/8305105

משה צור אדריכלים בוני ערים
תל-אביב, רח' הנמל 36

03-5450505 : טקס 03-5450500 : טקס

טיפוס קומה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
2.1	7	1	מרקמית
2	15	2	מרקמית
	23	3	
שטח דירה		שטח מרפסת	
מ"ר		שטח מרפסת	
87.5		12	

טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
A2	6	1	מרקמית 2.1
	14	2	מרקמית 2
	22	3	
שטח דירה מ"ר	שטח מרפסת שמש מ"ר	שטח מרפסת מקורה מ"ר	
75.5	12	12	

טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה	
C1	5	1	מרקמית 2.1	
	13	2	מרקמית 2	
	21	3		
	40	6		
	46	7		
	52	8	T-A1	
	58	9		
	64	10	A1	
	70	11		
	76	12	A	
	82	13		
	88	14		
	94	15		
	100	16		
	106	17		
	112	18		
	שטח דירה מ"ר	שטח מרפסת שמש מ"ר	שטח מרפסת מקורה מ"ר	
110	12	לא כולל קומה 18		

טיפוס קומה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
2.1 מרקמית	4	1	מרקמית
2 מרקמית	12	2	מרקמית
	20	3	
שטח דירה מ"ר	שטח מרפסת שמש מ"ר	שטח מרפסת מקורה מ"ר	שטח מרפסת
75.5	12	12	

טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
A	3	1	מרקמית 2.1
	11	2	מרקמית 2
	19	3	
שטח דירה מ"ר	שטח מרפסת שמש מ"ר	שטח מרפסת מקורה מ"ר	
75.5	12	12	

טיפוס קומה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
B	10	2	מרקמית 2
	18	3	
שטח דירה מ"ר	שטח מרפסת מ"ר	שטח מרפסת מ"ר	שטח מרפסת מ"ר
87.5	12	12	12 עבור קומה 2 בלבד

טיפוס קומה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
מרתומית 2	9	2	
	17	3	
CC2	25	4	
CC	31	5	
A-1T	37	6	
	43	7	
	49	8	
A1	55	9	
	61	10	
שטח דירה מ'ר	שטח מ'ר	שטח מ'ר	שטח מ'ר
118	14	14	14

טיפוס דירה	מספר דירה	מספר קומה	טיפוס קומה
A3	8	1	מרתומת 2.1
	16	2	מרתומת 2
	24	3	
שטח דירה מ"ר	שטח מרתומת שמש מ"ר	שטח מרתומת מרתומת מ"ר	
75.5	12	12	

